

Memo

Voor: Gemeenteraad

Van: T.A. Spek

Datum: 23 juni 2021

Onderwerp: Toezeggingen oordeelsvormende vergadering TVW 2021 en RES 1.0

Toezegging 21019

De wethouder komt voor de raad 29 juni 21 terug op de procedure om andere aanbieders dan HVC toe te laten op het warmtenet.

Inspanningsverplichting in samenwerkingsovereenkomst

In de op 2 mei 2017 gesloten samenwerkingsovereenkomst "Warmtelevering Sliedrecht" is Tablis Wonen samen met de gemeente de inspanningsverplichting aangegaan om kansrijke woningen en gebouwen aan te sluiten op het te ontwikkelen warmtenet. HVC heeft toegezegd zich in te zetten voor de realisatie van een open warmtenet.

Deze afspraak is, zoals onderstaand artikel uit de overeenkomst laat zien, vrij summier weergegeven.

5. **Inspanningsverplichting van Tablis en gemeente om kansrijke woningen en gebouwen – zoals opgenomen in het projectplan- aan te sluiten op het te ontwikkelen warmtenet. HVC zet zich in op realisatie van een open warmtenet in Sliedrecht.**

De overeenkomst is mede ondertekend door de Drechtstedenregio

In dit kader is het relevant te weten wat de positie van HVC in andere Drechtsteden is. Zeker omdat het netwerk zich ontwikkelt naar een robuust regionaal systeem met een onderliggende bronnenstrategie en over het 'open' warmtenet geen misverstand mag ontstaan.

De procedure voor het verlenen van toegang aan andere aanbieders is in Dordrecht in onderstaand artikel uitgewerkt :

Artikel 6 Third party acces

1. HVC dient andere warmteleveranciers tegen een redelijke vergoeding toegang te verlenen/bieden tot de door haar aangelegde thermische infrastructuur zodat andere warmteleveranciers daarvan gebruik kunnen maken. Marktpartijen die daartoe wensen over te gaan dienen een daartoe strekkend verzoek tot HVC te richten. HVC kan aan het transport van de Warmte met gebruikmaking van haar infrastructuur uitsluitend eisen stellen die betrekking hebben op de invoeding van Warmte bij de juiste druk en temperatuur. HVC rekent voor het gebruik van de Warmte-infrastructuur van HVC een tarief voor het transport van de Warmte gebaseerd op de toe te rekenen investerings- en exploitatiekosten, waaronder leveringszekerheid.

In de toelichting geeft HVC hierbij aan dat het net in Dordrecht door deze afspraak het eerste open warmtenet van Nederland was. HVC stelt: "*Kortom ons standpunt was en is dat we een open net hebben waarbij we open staan voor nieuwe bronnen maar dat we dit wel in overleg doen. Wij hoeven dus niet de bron zelf te ontwikkelen maar willen wel de regio over de inkoopstromen*".

Het college scherpt de inspanningsverplichting uit 2017 aan

Het warmtenet Sliedrecht is een open warmtenet. Het college heeft – mede naar aanleiding van de discussie in de raad - de opvatting dat het in Dordrecht toegepaste artikel 6 gebruikt dient te worden in de warmtenet overeenkomsten in de gehele regio. Daarom zal het college met HVC in gesprek

gaan om de in 2017 gemaakte afspraak verder uit te werken en in een addendum conform artikel 6 de procedure voor Sliedrecht vast te leggen.

Toezegging 21020

Wethouder geeft de procedure aan hoe hij tot een apart hoofdstuk voor bedrijven kan komen bij de transitievisie warmte zoals aangegeven door de SGP-ChristenUnie.

TVW 2021 bevat het raamwerk

In de transitievisie warmte is voor iedere wijk het verduurzamingsperspectief bepaald. Op de perspectiefkaart zijn bedrijventerreinen benoemd als gebieden die tussen 2021 en 2050 inzetten op besparen en gestaag overgaan op een aardgasvrij alternatief.

De grote verscheidenheid vraagt om maatwerk op gebouwniveau, waarbij er in de uitvoeringsplannen meer regie gegeven wordt dan de gepresenteerde perspectiefkaart met een ruime tijdlijn 2021-2050 geeft. Ook voor bedrijventerreinen is de norm van 49% CO2 reductie per 2030 doelstellend.

Kansen voor ondernemerschap

Naast de opdracht te verduurzamen biedt de energietransitie aan ondernemers in Sliedrecht ook kansen. Een stevige lokale bijdrage draagt bij aan een gezonde economie met kansen en welvaart voor de inwoners. Deze vorm van participatie zal het draagvlak versterken en onherroepelijk leiden tot meer commitment van ondernemers voor de eigen opgave.

Procedure warmtetransitie bedrijventerreinen én betrokkenheid ondernemers bij uitvoering

Het college heeft al opdracht gegeven om in lijn met het in de TVW 2021 beschreven proces voorrang te geven aan het opstellen van een uitvoeringsplan voor bedrijventerreinen.

Daarin zullen in ieder geval de volgende zaken nader uitgewerkt worden.

- Nul meting CO2 uitstoot en energieverbruik
- Uitwerking doelstelling 2030 en tijdspad
- Inventarisatie bedrijventerreinen Nijverwaard, Stationspark en Noord-Oost Kwadrant, (al subsidie voor verkregen en extern belegd bij Stroomlijn)
- Samenwerking en plan van aanpak OZHZ (kantoren naar label C, overig minimaal wettelijke maatregelen)
- Verkenning verdere subsidiemogelijkheden; provinciaal, landelijk en EU

Daarnaast geeft het college opdracht om het uitnodigingskader op te stellen, waarmee lokale ondernemers perspectief wordt geboden om bij te dragen aan de realisatie van de transitie waar heel Sliedrecht voor staat. In de vorm van een plan van aanpak zal het initiatief worden genomen om ondernemers actief te betrekken en omzet en werkgelegenheid zo mogelijk lokaal te vergroten.

Toezegging 21021

De wethouder zegt toe dat de raad de kaders voor geothermie binnen een jaar vast kan stellen op basis waarvan de voorbereiding voor een bestemmingsplan wijziging die een geothermieput mogelijk maakt, gecontinueerd wordt.

Actuele discussie

In het kader van de gesprekken die wij dit jaar over geothermie gaan voeren vindt u hierbij alvast [de link](#) naar het recent uitgebrachte rapport van de rekenkamer over geothermie. Het college zal de conclusies en aanbevelingen uit het rapport evenals de reactie hierop van de ministers van EZK en IenW in haar voorstel verwerken.