

MEMO

Voor : Gemeenteraad, t.a.v. fractie SGP-ChristenUnie
Van : Wethouder Goverde
Datum : 9 februari 2021
Betreft : Beantwoording technische vragen van SGP-ChristenUnie (A. Spruyt) d.d. 27 januari inzake het dossier 'Bestuursopdracht bestuurlijke en ambtelijke huisvesting.'

Hierbij ontvangt u de beantwoording van technische vragen van SGP-ChristenUnie (A. Spruyt) d.d. 27 januari inzake het dossier 'Bestuursopdracht bestuurlijke en ambtelijke huisvesting.

Als eerste excuses dat de beantwoording meer tijd vergde dan de termijn van 4 dagen.

Een aantal zaken uit/rond het raadsvoorstel voorbereidingskrediet bestuursopdracht bestuurlijke en ambtelijke huisvesting zijn voor mij nog niet helemaal helder. Graag wil ik daarom de volgende verhelderende technische vragen stellen.

Klankbordgroep

1. *Wat is de taakomschrijving, functie en doel van de klankbordgroep uit de raad?*

Dit is nu nog niet uitgewerkt. Het is een onderdeel van de werkzaamheden die na goedkeuring van het voorstel wordt opgepakt.

Programma van Eisen

Na eerdere technische vragen van de SGP-ChristenUnie heeft u het Programma van Eisen Huisvesting gemeenteraad Sliedrecht Ruimtelijk, Functioneel (1.0, dec 2016) meegestuurd.

2. *Wat is nu de status van dit PvE?*

Het PvE is in 2017 vastgesteld door de raad. Bij de verdere uitwerking wordt dit PvE geactualiseerd.

3. *In hoeverre is dit PvE nog actueel en passend?*

(zie antwoord op vraag 1 hierboven)

4. *In hoeverre worden de uitgangspunten van dit PvE meegenomen in de bestuursopdracht?*

Die zijn reeds meegenomen in de opdrachtverstrekking aan BOEi.

5. *Zijn er verdere/andere uitgangspunten/kaders/eisen/startnotities beschikbaar voor de voorbereiding van start gaat?*

Uitgangspunten en kaders zijn het IPA 2017, het CUP, de kadernota 2021 en het nog nader vast te stellen Beheerplan onderhoud vastgoed 2021-2024, Bouwbesluit, geldende wet- en regelgeving in het bijzonder op het terrein van bouwwerken met een rijksmonumentale status.

Einddoel

1. *Wat is het gewenste einddoel van het onderzoek?*

Te komen tot een goede en passende invulling voor de vergaderfunctie van de raad, en het faciliteren en verbeteren van de bestuurlijke en ambtelijke huisvesting, inclusief het maken van een verduurzamingsslag voor de beide locaties (raadhuis en gemeentekantoor)

2. Wat voor eindproduct moet er opgeleverd worden?

Een uitgewerkt plan met een begroting wat tot realisatie kan leiden en –na aanbesteding- tot opdrachtverstrekking kan leiden voor uitvoering.

De Reling

Noch in het raadsvoorstel, noch in de bestuursopdracht zie ik de Reling terugkomen.

1. Waarom is de Reling geen onderdeel van het project, of zit die wel in de scope?

In het gemeentekantoor is een deel van de gemeentelijke organisatie gehuisvest in het zogenaamde Reling-gedeelte. Daarmee is het in het kader van de bestuursopdracht een onderdeel van het project.

2. Wat is de status van de Reling (bezet, leegstaand, verhuurd?)

Het 'Reling-gedeelte' is onderdeel van het gemeentekantoor geworden en een deel van de gemeentelijke organisatie is er gehuisvest. Daarnaast is er tijdelijk een invulling voor onderwijshuisvesting. En een gedeelte staat leeg in afwachting van de uitkomst van het projectplan.

3. Wat zijn de plannen voor de Reling?

Zie antwoord vraag 1 en 2