



GEMEENTERAAD SLIEDRECHT

Schriftelijke vragen raadsleden aan het college van B&W (artikel 39-vragen)

Datum: **24 januari 2020**

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sliedrecht

Steller vragen: **V.E. Prins**

Onderwerp: **Betaalbaar aardgasvrij wonen**

Het college wordt verzocht de volgende vragen binnen 14 dagen *schriftelijk* te beantwoorden aan de steller:

1. Is in de proef met aardgasvrije wijken Sliedrecht een van de gemeenten die het lastig vinden om een aanbod aan huiseigenaren te doen dat woonlastenneutraal is? Zo ja, hoezo?
2. Bent u bereid om voor het aanbod aan huiseigenaren de eenmalige aansluitkosten en mogelijk aanvullende investeringen in een huis mee te rekenen in de kosten? Zo nee, waarom niet?
3. Krijgen inwoners in het gedeelte van Sliedrecht-Oost dat aan de proef meedoet een aanbod dat woonlastenneutraal is? Zo nee, waarom niet?
4. Is woonlastenneutraliteit in heel Sliedrecht het uitgangspunt bij de overgang naar aardgasvrij wonen? Zo nee, waarom niet?

Toelichting

In de raadsvergadering van 13 maart 2018 zei ik namens de CDA-fractie: "Voor elke eigenaar van een gebouw moet het aantrekkelijk en betaalbaar zijn om los te komen van het aardgas."

Op 14 januari 2020 stuurde het college een informatiebrief naar de gemeenteraad over aardgasvrij wonen in een deel van de wijk Sliedrecht-Oost. Daarin lees ik dat een werkgroep nadenkt over een aanbod aan huiseigenaren om hun huizen betaalbaar aardgasvrij te maken. In de eerste helft van 2020 krijgen de huiseigenaren het aanbod.

Deze maand verscheen een voortgangsmonitor van het Programma Aardgasvrije Wijken. Daarin staat dat de meeste gemeenten woonlastenneutraliteit als uitgangspunt hanteren. Dat betekent dat de kosten van wonen zonder aardgas niet hoger zijn dan de kosten van wonen met aardgas. Volgens de monitor vinden gemeenten het lastig om een aanbod aan inwoners te doen dat woonlastenneutraal is. Bovendien worden eenmalige aansluitkosten op het warmtenet of investeringen in een huis niet altijd meegerekend in de kosten.

Op 22 januari 2020 stuurde minister Knops een brief naar de Tweede Kamer. Daarin staat het uitgangspunt dat de maandelijkse financieringslasten niet hoger zijn dan de besparing op de energierekening. Knops schrijft: "Het realiseren van woonlastenneutraliteit is een blijvend aandachtspunt voor het kabinet." Voor de proeven met aardgasvrije wijken is een rijksbijdrage beschikbaar, die volgens de minister bijdraagt aan een woonlastenneutrale aanpak.

Gisteren schreef wethouder Spek op sociale media dat hij meer experimenteerruimte wil. Mij is niet duidelijk of woonlastenneutraliteit hierbij volgens het college een randvoorwaarde moet zijn.

Op grond van de Transitievisie Warmte 1.0 van de Drechtsteden (februari 2019) moet elke gemeente uiterlijk in 2021 aan inwoners inzicht geven in de kosten van aardgasvrij wonen. Voor zover ik weet, heeft het Sliedrechtse college niet duidelijk uitgesproken dat woonlastenneutraliteit het uitgangspunt is bij de overgang naar aardgasvrij wonen. Voor draagvlak is het volgens het CDA belangrijk dat het college hierover duidelijk is.

Ondertekening en naam raadslid,

Vincent Prins
CDA