

College informatiebrief

Onderwerp: Groen van Prinsterer-locatie en Jacob Catstraat e.o.

Datum: 21 juni 2022

Portefeuille R. Bijderwieden

Op 12 november 2021 bent u via een college informatiebrief (hierna CIB) geïnformeerd over de uitkomst van het haalbaarheidsonderzoek, waaruit is gebleken dat de ontwikkeling voor LEEF! niet haalbaar is. Gevolg hiervan is dat de gemeente niet over is gegaan tot verkoop van de Groen van Prinstererschool aan LEEF!. Met voorliggende CIB willen wij uw raad op de hoogte stellen van de stappen die de komende periode worden gezet om tot ontwikkeling van de locatie te komen en op welke wijze uw raad hierin wordt betrokken.

Richtinggevende kaders

Op 15 februari 2022 heeft het college besloten voor de projecten Groen van Prinsterer en Jacob Catstraat een integraal gebiedsontwerp te maken. Door het samenvoegen van de twee projecten ontstaan kansen om de ruimtelijke kwaliteit te verhogen. Daarnaast heeft het college besloten, voorafgaand aan de uitwerking van het integrale gebiedsontwerp, de gemeenteraad te vragen om richtinggevende kaders vast te stellen voor de ontwikkeling.

Beeldvormende raad

Voordat de besluitvorming voor het vaststellen van de richtinggevende kaders wordt voorbereid, wordt na het zomerreces een beeldvormende raad georganiseerd. Tijdens deze avond wordt via een ruimtelijke analyse van het gebied, uw raad meegenomen in de kansen en belemmeringen die er zijn. Wij gaan hierover graag het gesprek met uw raad aan. Met als hoofdvraag, welke kwaliteit wilt u toevoegen aan de omgeving?

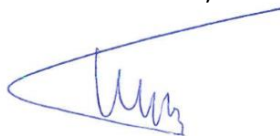
In gesprek met de omgeving

Ter voorbereiding op de beeldvormende raad gaan wij in gesprek met de directe omgeving. Wij willen graag weten wat er speelt. Hoe wordt de huidige situatie ervaren en welke kansen zien de omwonenden en winkeliers? De resultaten van deze gesprekken komen terug bij de beeldvormende raad na het zomerreces.

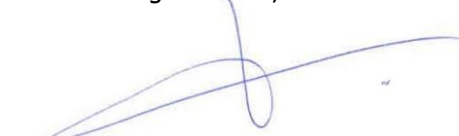
Vervolg

Na de beeldvormende raad wordt de bestuurlijke besluitvorming voorbereid, waarin de gemeenteraad wordt gevraagd richtinggevende kaders vast te stellen. Deze kaders vormen de basis voor het integrale gebiedsontwerp dat in samenspraak met de omgeving wordt vormgegeven.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,
De secretaris, De burgemeester,



N.H. Kuiper mca mcm



mr. drs. J.M. de Vries