

College informatiebrief

Onderwerp: Haalbaarheidsonderzoek verkoop Groen van Prinsterer-locatie aan LEEF!

Datum: 11 november 2021

Portefeuille E.P.E Goverde

Op 29 september 2020 bent u via een college informatiebrief (hierna CIB) geïnformeerd over het besluit van het college over de Groen van Prinsterer-locatie. Hierin stond dat het college medewerking verleent aan het plan van huurder LEEF! en een haalbaarheidsonderzoek naar planvorming, verkoopvoorwaarden en de omgevingsdialoog ging starten.

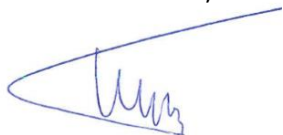
Met deze CIB willen wij u als gemeenteraad op de hoogte brengen van de uitkomst van het haalbaarheidsonderzoek.

In februari 2021 is het haalbaarheidsonderzoek gestart. Als onderdeel van het haalbaarheidsonderzoek is met LEEF! verkend voor welke prijs en onder welke voorwaarden de verkoop tot stand zou kunnen komen. Om te komen tot een marktconforme verkoopprijs, hebben twee onafhankelijke taxateurs de verkoopprijs bepaald. Uiteindelijk is de ontwikkeling voor LEEF! financieel niet haalbaar gebleken.

Vervolg

Het resultaat is dat de gemeente niet over gaat tot verkoop van de Groen van Prinstererschool aan LEEF!. Het college beraadt zich op dit moment over de te nemen vervolgstappen en komt er bij u op terug.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,
De secretaris, De burgemeester,



N.H. Kuiper mca mcm



mr. drs. J.M. de Vries