

Verordening Huisvesting Onderwijs Sliedrecht

Belangrijkste wijzigingen 2015 -> 2025

Bij het opstellen van de Verordening Sliedrecht 2025 is de VNG Modelverordening 2025 als basis gebruikt.

1. Toevoeging van renovatie als voorziening

- In 2025 is renovatie toegevoegd als aparte voorziening, naast nieuwbouw en uitbreiding. Dit biedt scholen een alternatief voor vervangende nieuwbouw, mits het gebouw duurzaam en onderwijskundig aangepast kan worden. Alleen bedoeld als levensduurverlenging van 25 jaar en gebaseerd op NEN 2767 rapportage.

2. Verduidelijking van definities

- De definities zijn uitgebreid en geactualiseerd, bijvoorbeeld voor *medegebruik*, *renovatie*, en *tijdelijke nevenvestiging*. Ook zijn verwijzingen naar de nieuwe WVO 2020 opgenomen.

3. Aanpassing van termijnen

- Deadlines voor aanvragen en besluitvorming zijn aangescherpt.

4. Uitbreiding van bekostigingsmogelijkheden

- Meer gedetailleerde normbedragen en toeslagen voor diverse voorzieningen, zoals:
 - Liftinstallaties
 - Speellokalen
 - Paalfundering
 - Verhuiskosten bij vervangende bouw

5. Striktere eisen voor prognoses en rapportages

- Prognoses moeten voldoen aan NEN-normen en zijn gekoppeld aan het Integraal Huisvestingsplan (IHP).
- Bouwkundige rapportages zijn verplicht bij aanvragen voor renovatie en vervangende bouw.

6. Nieuwe regels voor medegebruik en verhuur

- Medegebruik kan nu ook worden gevorderd bij onderbenutting van sportvelden.
- Verhuur vereist expliciete toestemming van het college, met voorwaarden voor vergoeding. De vergoeding moet kostendekkend zijn.

7. Indexering en normbedragen

- Normbedragen zijn aanzienlijk verhoogd en worden jaarlijks geïndexeerd en vastgesteld.
- Voorbeeld: de vergoeding voor nieuwbouw basisschool is gestegen van ca. €666.000 naar €1.681.000 voor de eerste 350 m².