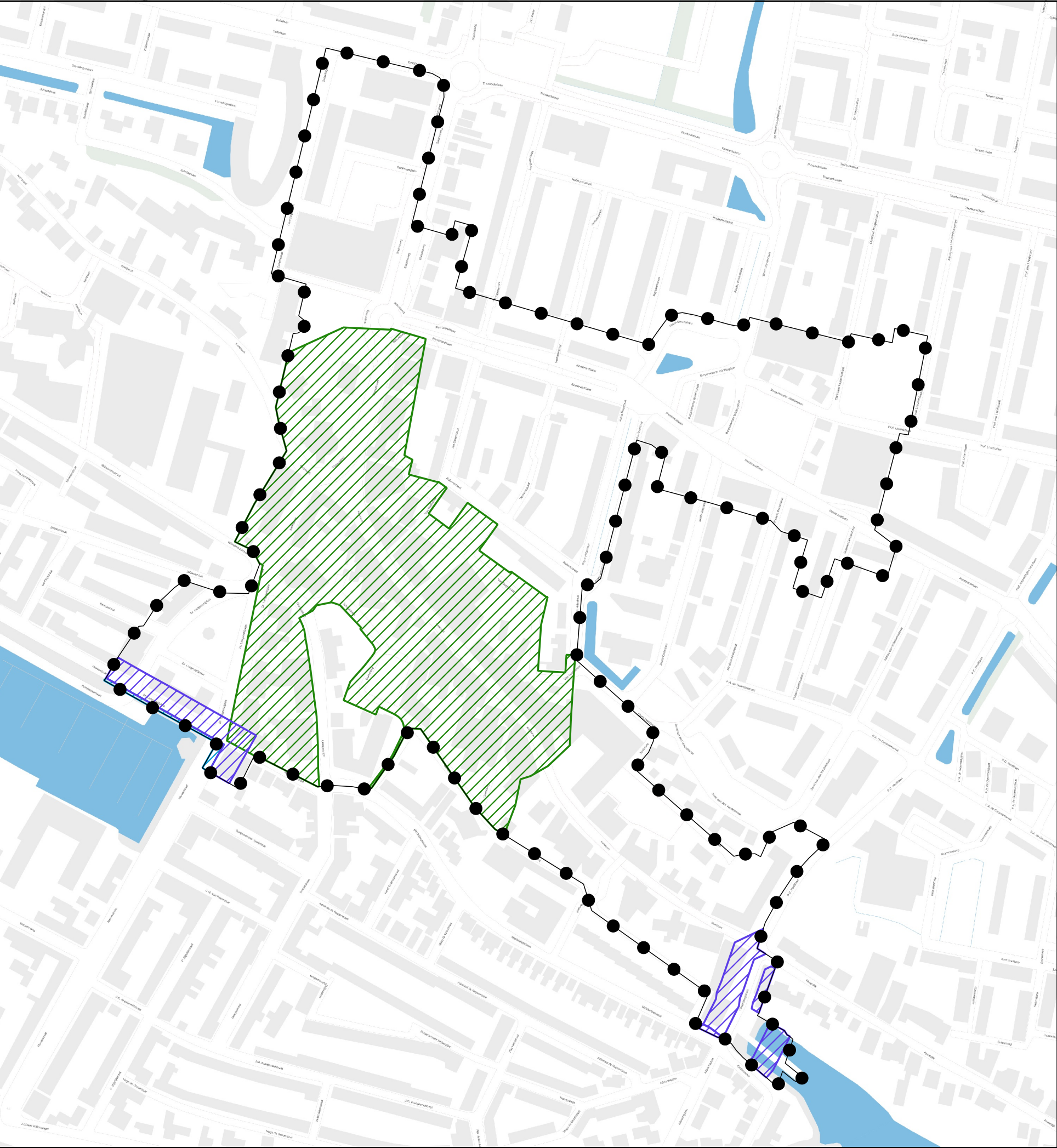




Legenda

wijzigingsgebied

● wijzigingsgebied

beperkingengebieden

▨ beperkingengebied archeologie

▨ beperkingengebied waterkering

▨ beperkingengebied - dijk - 1

Wijzigingsbesluit omgevingsplan 1.0
Werkingsgebieden beperkingengebieden

Status: Definitief - ter vaststelling

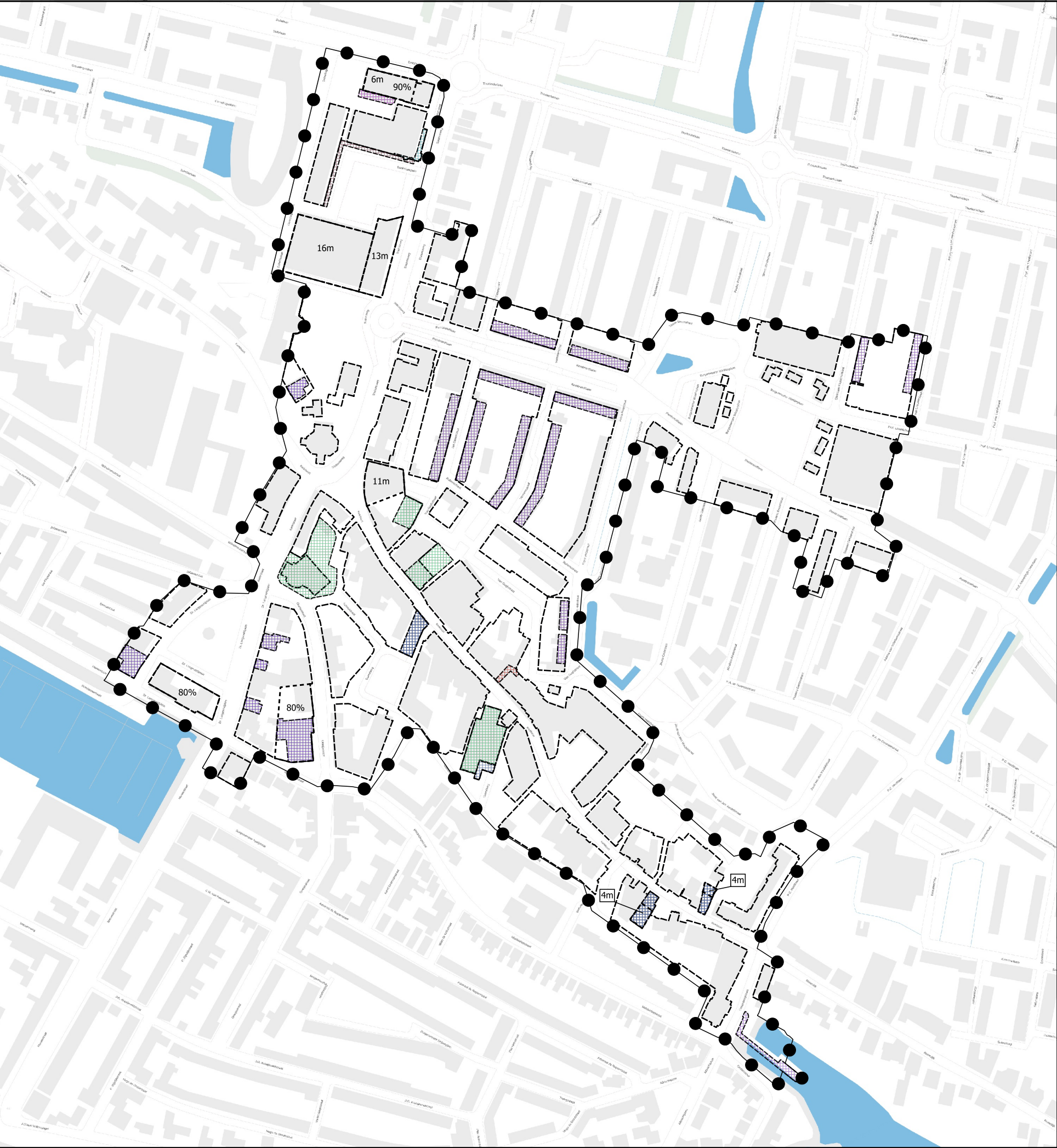
Datum: 21 augustus 2025



Gemeente
Sliedrecht

0 50 100 150 200 m





Legenda

wijzigingsgebied

• wijzigingsgebied

omgevingsnormen

--- maximum bouwhoogte (m)

--- maximum bebouwingspercentage (%)

bouwen

■ onderdoorgang - 1

■ onderdoorgang - 2

■ specifieke bouwaanduiding - 1

■ specifieke bouwaanduiding - 2

■ specifieke bouwaanduiding - luifel

■ gevelopbouw

■ dakopbouw

■ garage

■ karakteristiek

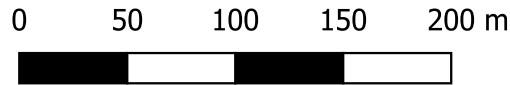
■ halte waterbus

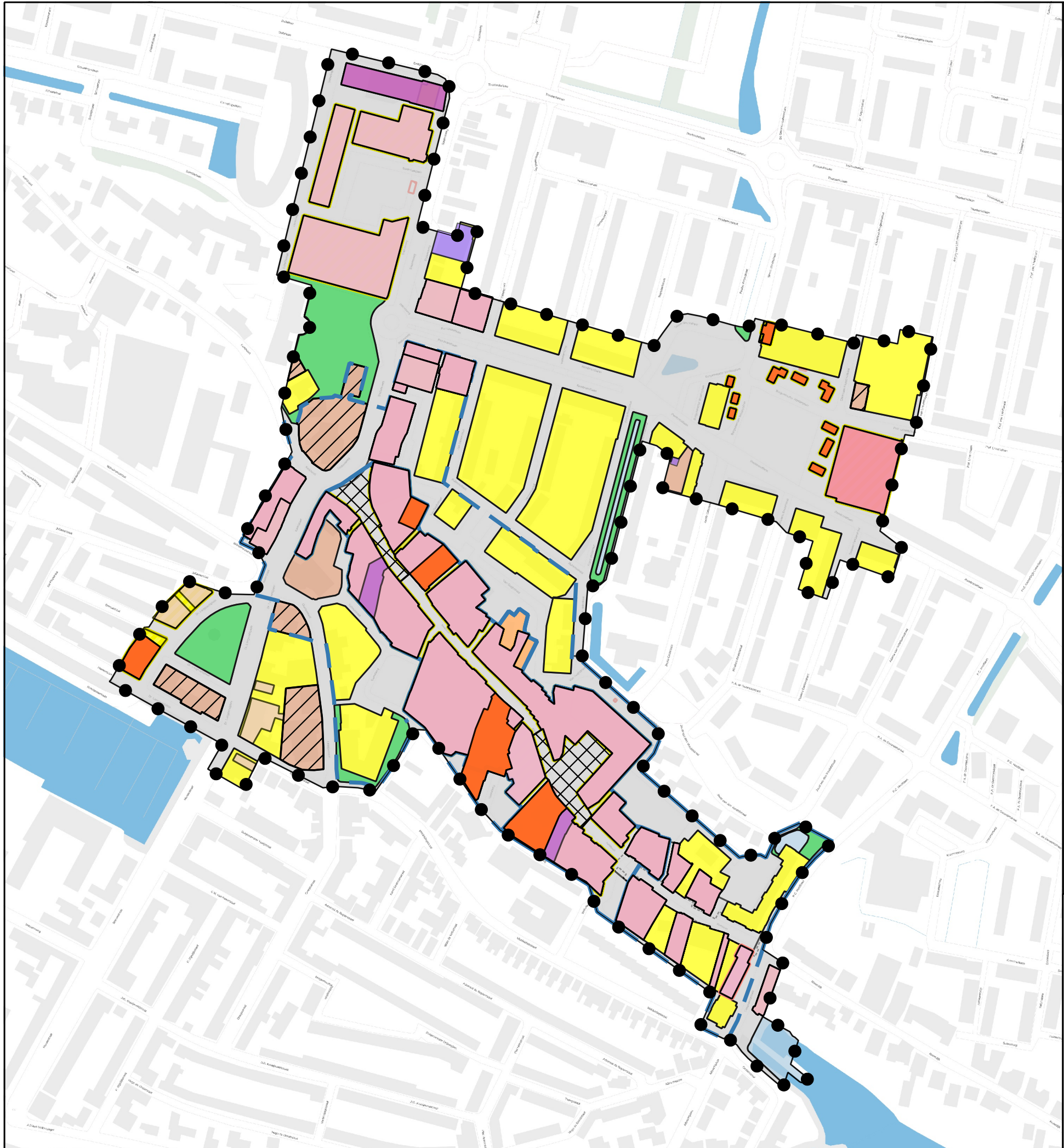
--- bouwvlakken

Wijzigingsbesluit omgevingsplan 1.0
Werkingsgebieden bouwactiviteiten

Status: Definitief - ter vaststelling

Datum: 21 augustus 2025





Legenda

wijzigingsgebied

 wijzigingsgebied

gebruik

-  bedrijf
-  nutsvoorziening
-  kantoren
-  kantoren - begane grond
-  dienstverlening
-  dienstverlening - begane grond
-  horeca-categorie 2
-  horeca-categorie 3
-  horeca-categorie 4
-  horeca-categorie 5
-  horeca-categorie 5 - eerste verdieping
-  kernwinkelgebied
-  schil kernwinkelgebied
-  terrassen
-  ondergeschikte zaalhuur
-  detailhandel
-  detailhandel - begane grond
-  supermarkt
-  volumineuze detailhandel
-  wonen
-  wonen op verdieping
-  groen
-  verkeer
-  water
-  maatschappelijk
-  maatschappelijk - onderwijs
-  maatschappelijk - sportzaal
-  maatschappelijk - zorg
-  maatschappelijk - zorg op begane grond
-  parkeernormen appartementen centrumgebied
-  vaste standplaats

Wijzigingsbesluit omgevingsplan 1.0

Werkingsgebieden gebruiksactiviteiten

Status: Definitief - ter vaststelling

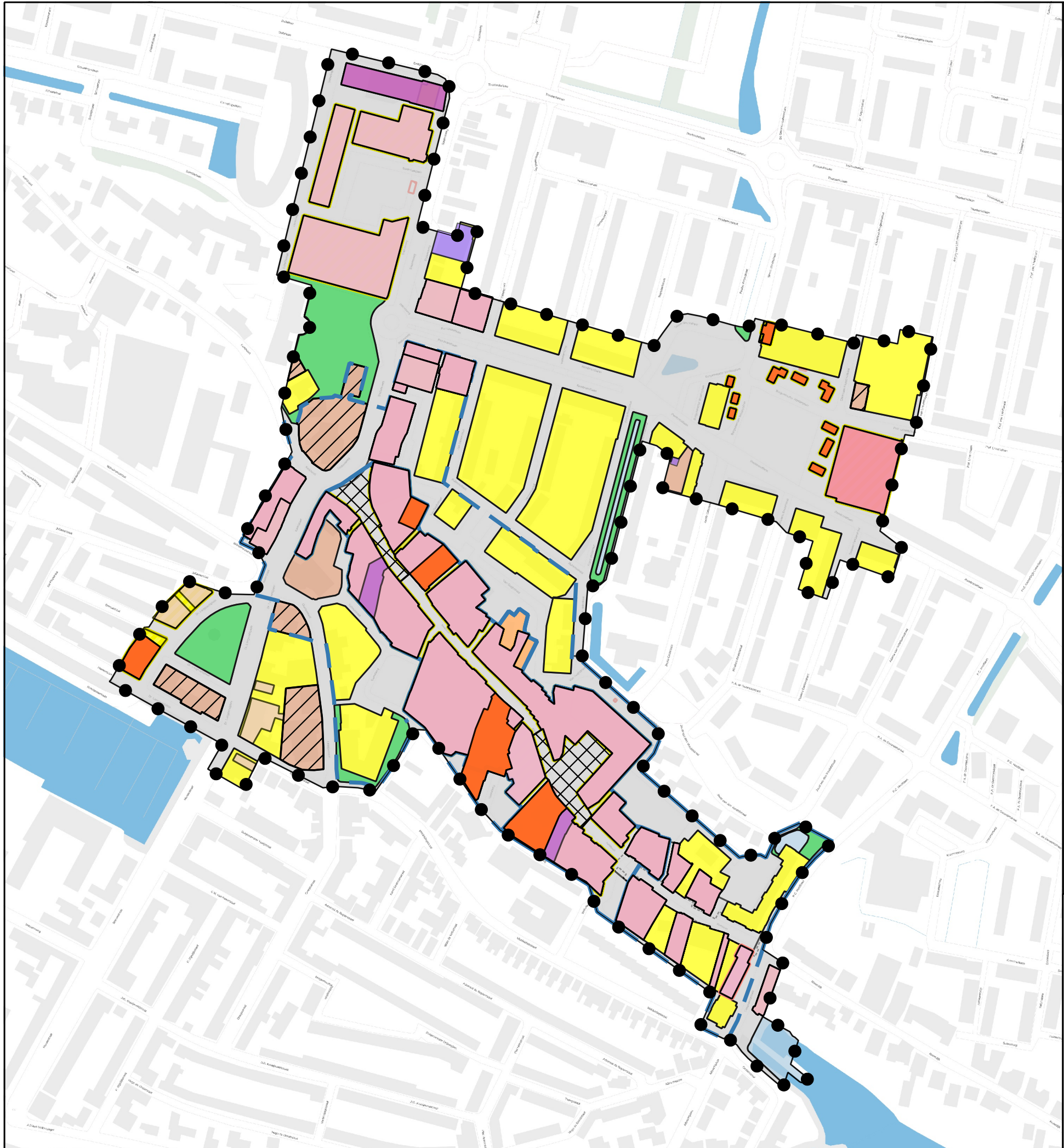
Datum: 22 augustus 2025



Gemeente
Sliedrecht

0 50 100 150 200 m





Legenda

wijzigingsgebied

 wijzigingsgebied

gebruik

-  bedrijf
-  nutsvoorziening
-  kantoren
-  kantoren - begane grond
-  dienstverlening
-  dienstverlening - begane grond
-  horeca-categorie 2
-  horeca-categorie 3
-  horeca-categorie 4
-  horeca-categorie 5
-  horeca-categorie 5 - eerste verdieping
-  kernwinkelgebied
-  schil kernwinkelgebied
-  terrassen
-  ondergeschikte zaalhuur
-  detailhandel
-  detailhandel - begane grond
-  supermarkt
-  volumineuze detailhandel
-  wonen
-  wonen op verdieping
-  groen
-  verkeer
-  water
-  maatschappelijk
-  maatschappelijk - onderwijs
-  maatschappelijk - sportzaal
-  maatschappelijk - zorg
-  maatschappelijk - zorg op begane grond
-  parkeernormen appartementen centrumgebied
-  vaste standplaats

Wijzigingsbesluit omgevingsplan 1.0

Werkingsgebieden gebruiksactiviteiten

Status: Definitief - ter vaststelling

Datum: 22 augustus 2025



Gemeente
Sliedrecht

0 50 100 150 200 m

