

AANGETEKEND EN PER GEWONE POST

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Onderwerp: Beslissing op bezwaar voorkeursrecht locatie Sliedrecht Noordwest

Datum: [...] 2025

[REDACTED]

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente heeft op 1 oktober 2024 een voorkeursrecht gevestigd op uw gronden op de locatie Sliedrecht Noord-west. De raad van de gemeente Sliedrecht heeft op 10 december 2024 besloten om dit voorkeursrecht te bestendigen. Bij brief van 5 november 2024 heeft u [REDACTED] bezwaar ingediend tegen de voorkeursrechtbeschikking van het college. Aangezien het door het college gevestigde voorkeursrecht door de inwerkingtreding van het besluit van de gemeenteraad van rechtswege is vervallen, geldt uw bezwaar op grond van de wet als een bezwaar gericht tegen de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad.

Met deze brief maken wij de door de gemeenteraad op 23 september (besluitvormend) 2025 genomen beslissing op bezwaar aan u bekend.

Behandeling door bezwaarschriftencommissie

Zoals u bekend is ten behoeve van de beslissing op bezwaar een bezwaarschriftencommissie ingesteld. De Regionale bezwaarschriftencommissie Drechtsteden heeft op 2 mei jl. haar advies uitgebracht. Het advies van de commissie is als bijlage toegevoegd aan deze brief.

Beslissing op bezwaar

De gemeenteraad heeft op 23 september (besluitvormend) 2025 besloten conform het advies van de bezwaarschriftencommissie. De raad heeft besloten om uw bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Het raadsbesluit en het raadsvoorstel zijn als bijlage toegevoegd aan deze brief. Voor de nadere motivering van de beslissing op bezwaar verwijzen wij naar het bijgevoegde advies van de bezwaarschriftencommissie, het raadsbesluit en het raadsvoorstel.

Beroep

Tegen de beslissing op bezwaar kan beroep worden ingesteld. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken, ingaande op de dag na die waarop de beslissing op bezwaar aan u is toegezonden. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Rotterdam, afdeling Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Gelijktijdig met de indiening van het beroepschrift of tijdens de behandeling daarvan kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, tevens een

verzoek om een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Rotterdam, afdeling Bestuursrecht, t.a.v. de voorzieningenrechter, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam.

U kunt uw beroep en uw verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Tot slot

Bij vragen kunt u contact opnemen met de gemeente Sliedrecht - Team Projecten, bereikbaar via telefoonnummer 14 0184 of via het e-mailadres gemeente@sliedrecht.nl.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sliedrecht

De secretaris

De burgemeester

Namens dezen,

Nieko Kamping, Teammanager Projecten

Bijlagen:

- Advies van de Regionale bezwaarschriftencommissie Drechtsteden d.d. 2 mei 2025
- Raadsbesluit d.d. 23 september (besluitvormend) 2025 – beslissing op bezwaar
- Raadsvoorstel – beslissing op bezwaar