

Afwegingskader verbonden partij

De oprichting van Beheer Accommodaties Exploitaties Sliedrecht BV (BAES) is een zelfstandige organisatie voor het beheer en exploitatie van multifunctionele, maatschappelijke voorzieningen in Sliedrecht. De rechtvaardiging voor deze constructie volgt uit een belangenafweging zoals die volgt uit het eindrapport 'Beheer en exploitatie MFA Stationsweg 4' van Hospitalitygroup en gedaan is aan de hand van het afwegingskader, waarvan het stroomschema is opgenomen als bijlage III bij de Nota Verbonden Partijen. Hierna volgen nog eens kort de doorlopen stappen als bedoeld in laatstbedoeld stroomschema. Hierbij dient aanvullend het eindrapport 'Beheer en exploitatie MFA Stationsweg 4' van Hospitalitygroup te worden betrokken.

Doel:

De aanleiding voor de oprichting van BAES is het gerenoveerde pand Stationsweg 4 en het met pensioen zijn c.q. gaan van 2 van de 3 sporthalbeheerders. Doel van de renovatie van Stationsweg 4 is om de functie van de accommodatie te veranderen van een open jongerencentrum naar een Multifunctionele Accommodatie (MFA) met een brede maatschappelijke functie, met een accent op cultuur en jongerenwerk. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een passende beheer- en exploitatieopzet voor MFA Stationsweg 4 noodzakelijk. Die beheer- en exploitatie moet de gewenste ontwikkeling naar een brede maatschappelijke voorziening mede mogelijk maken.

Is er sprake van een publiek belang?

Ja, er is sprake van een publieke belang op het gebied cultuur, jeugd- en jongerenwerk en sport(onderwijs).

Is volledige gemeentelijke betrokkenheid bij de behartiging van het publieke belang noodzakelijk en efficiënt?

Nee, er is geen wettelijk verplichting om deze taak binnen de gemeente uit te voeren. Strategisch, fiscaal/financieel en qua efficiëntie biedt het juist kansen om als gemeente te participeren in BAES.

Kan de gemeente het publieke belang als opdracht-, subsidie-, of regelgever voldoende behartigen?

Nee, het is onwenselijk dat de gemeente als opdracht-, subsidie- of regelgever het publieke belang van beheer en exploitatie van multifunctionele, maatschappelijke voorzieningen in Sliedrecht behartigt. In dit verband wordt nadrukkelijk gewezen op het gestelde in het eindrapport 'Beheer en exploitatie MFA Stationsweg 4' van Hospitalitygroup.

Is een publiekrechtelijke rechtsvorm op basis van de Wet gemeenschappelijke regeling mogelijk?

Nee, niet van toepassing. Het betreft immers niet een publiekrechtelijke samenwerking, zoals die tussen verschillende bestuursorganen.

Is een publiek-private samenwerking opportuun?

Nee, deze vorm van samenwerking is niet opportuun.

Is een privaatrechtelijke participatie mogelijk en opportuun?

Ja, deze vorm van samenwerking is opportuun.

Deelneming in een privaatrechtelijke organisatie met gemeenschappelijke vertegenwoordiging?

Ja, de gemeente heeft in BAES directe invloed en zeggenschap.

Zijn er voldoende voordelen om een verbonden partij aan te gaan?

Ja.

De oprichting van BAES schept de randvoorwaarden voor de optimale ontwikkeling van MFA Stationsweg 4 tot een brede maatschappelijke voorziening. Om BAES tot een succes te maken is een zekere schaalgrootte noodzakelijk. Daarom zal BAES ook de gemeentelijke sporthallen en gymzaal gaan beheren en exploiteren en mogelijk later ook andere gemeentelijke maatschappelijke voorzieningen.

BAES kan ook deze accommodaties gaan beheren en exploiteren binnen gemeentelijke randvoorwaarden en uitgangspunten. De oprichting van BAES biedt fiscale/financiële voordelen.

Welke taken willen we onderbrengen?

BAES gaat MFA Stationsweg 4 en de gemeentelijke sporthallen en gymzaal beheren en exploiteren binnen kaders en randvoorwaarden die door de gemeente worden vastgesteld op het gebied van:

- maatschappelijke functie en programmering;
- rooster;
- tarieven;
- openstelling en serviceniveau.

De intentie is om de komende jaren ook het Raadhuis en wellicht het nieuwe zwembad door BAES te laten beheren en exploiteren.