

Som van Raming		
Categorie	Omschrijving	Totaal
Bouwrijp maken	25% - Voorbelasting cunetten licht	€ 229.656
	66% - Voorbelasting integraal	€ 3.954.459
	9% - Voorbelasting cunetten zwaar	€ 281.216
Totaal Bouwrijp maken		€ 4.465.331
Groen / Water	Groen eenvoudig	€ 357.529
	Groen gemiddeld	€ 494.765
	Groen intensief	€ 476.808
	Natuurspeeltuin	€ 83.420
	Natuurvriendelijke over	€ 114.209
	Poelen/grienden	€ 105.446
	Talud watergangen	€ 155.937
Watergangen	€ 652.479	
Totaal Groen / Water		€ 2.440.593
Inrichting openbare ruimte	Beweegplein	€ 158.129
	Fietsenstalling	€ 150.516
	Fietspad	€ 220.283
	Parkeerplaatsen	€ 433.055
	Rijbaan	€ 677.712
	Voetpaden	€ 1.333.889
Totaal Inrichting openbare ruimte		€ 2.973.584
Overige kosten	2 zwaarverkeer duikers	€ 501.000
	8 voetgangersbruggen	€ 559.150
	Riool aansluiting gebied buiten infra	€ 75.000
Totaal Overige kosten		€ 1.135.150
Plankosten	Engineeringskosten	€ 144.022
	Onderzoeken	€ 25.000
	Plankostenscan	€ 1.863.667
	V&T overig	€ 1.299.822
	V&T voorbelasting	€ 300.421
	Onvoorzien (bijna 5,0% en afgerond => 18,2 mln.)	€ 905.414
Totaal Plankosten		€ 4.538.345
Sportvelden	Padelbanen	€ 120.000
	Tennisvelden incl oefenmuur (gravel)	€ 252.000
	Voetbalveld Gras	€ 698.347
	Voetbalveld kunst	€ 1.576.650
Totaal Sportvelden		€ 2.646.997
Verwerven	Aanvullende aankoop gronden	€ -
Totaal Verwerven		€ -
Eindtotaal		€ 18.200.000