

# Concept raadsbesluit

Zaaknummer: **2023-0139635**

## Onderwerp:

Nota voor stedenbouwkundige transformatie en verdichting in Sliedrecht

De raad van de gemeente Sliedrecht; gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 oktober 2023;

## Besluit

1. De nota voor stedenbouwkundige transformatie en verdichting in Sliedrecht vast te stellen met hierin:

- a. De drie architecturale-en stedenbouwkundige hoofdprincipes:
  - De beoogde bouwhoogtes anticiperen steeds op de Sliedrechtse laagbouw.
  - De architectuur van de transformatie en verdichting is speels georiënteerd op de context van de buurt, straat, parkruimte en blauwe ruimte.
  - Transformatie en verdichting vraagt om Sliedrechtse architectonische oplossingen: getraptheid (gelaagdheid) en sculpturaliteit (vorm) die aansluit op haar omgeving.
- b. De drie locatieprincipes voor transformatie en verdichting in Sliedrecht:
  - Beeldbepalende en bijzondere plekken in Sliedrecht moeten worden beschermd.
  - Transformatie- en verdichtingslocaties voor Sliedrecht concentreren zich langs de entrees, verzamelwegen en voorzieningclusters.
  - Transformatie en verdichtingslocaties concentreren zich langs groenblauwe ruimtes voor distantie en uitzicht.
- c. 20 thema's voor Sliedrecht als kwalitatieve randvoorwaarden voor transformatie- en verdichtingslocaties.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Sliedrecht op 14 november 2023

De griffier,

De voorzitter,

mr. R.P.A. van Aalst

mr. drs. J.M. de Vries