

## Raadsvoorstel

<p><b>Team:</b> Financieel Advies &amp; Beleid <b>Steller:</b> Tim Schakel tt.schakel@sliedrecht.nl</p>	<p><b>Portefeuillehouder:</b> Cees Paas</p>
<p><b>Onderwerp:</b> Belastingverordeningen 2024</p>	
<p><b>Openbaar:</b> Ja</p>	<p><b>Afdoening motie en/of toezegging:</b> <b>Is hiermee een motie afgedaan?</b> n.v.t. <b>Is hiermee een toezegging afgedaan?</b> n.v.t.</p>
<p><b>Zaaknummer:</b> 2023-0058079</p>	<p><b>Fatale termijn:</b></p>
<p><b>Bestuurlijke route:</b> College van burgemeester en wethouders Gemeente Sliedrecht Oordeelsvormend Gemeente Sliedrecht Besluitvormend</p>	<p><b>Planning:</b> 14 november 2023 4 december 2023 12 december 2023</p>

## Bijlagen

- 
- 1.1 Verordening OZB 2024
  - 1.2 Verordening reinigingsheffingen 2024
  - 1.3 Verordening rioolheffing 2024 college
  - 1.4 Verordening begrafenisrechten 2024 college
  - 1.5 Verordening havengeld 2024 college
  - 1.6 Verordening hondenbelasting 2024 college
  - 1.7 Verordening leges 2024 college
  - 1.8 Verordening marktgelden 2024 college
  - 1.9 Verordening reclamebelasting 2024 Winklerplein
  - 1.10 Verordening reclamebelasting 2024 Kerkbuurt college
  - 1.11 Verordening reclamebelasting 2024 Woonboulevard college
- Alle verordeningen incl. wijz. 2024 t.o.v. 2023

## Onderwerp

Belastingverordeningen 2024.

## Beslispunten

1. De volgende verordeningen vast te stellen:

- 1 de Verordening onroerendezaakbelastingen 2024;
- 2 de Verordening reinigingsheffingen 2024;
- 3 de Verordening rioolheffing 2024;
- 4 de Verordening begrafenisrechten 2024;
- 5 de Verordening havengeld 2024;
- 6 de Verordening hondenbelasting 2024;
- 7 de Verordening leges 2024;
- 8 de Verordening marktgelden 2024;
- 9 de Verordening reclamebelasting winkelgebied Burgemeester Winklerplein 2024;
- 10 de Verordening reclamebelasting Kerkbuurt 2024;
- 11 de Verordening reclamebelasting woonboulevard Sliedrecht 2024;

## Samenvatting voor de raad:

Alle genoemde verordeningen zijn geactualiseerd binnen de uitgangspunten van de programmabegroting 2024 en de wetwijzigingen. Bij de begrafenisrechten is rekening gehouden met een trapsgewijze verhoging om vanaf het jaar 2020 binnen zes jaar tot 100% kostendekkendheid te komen. De reinigingsheffingen, rioolheffing, havengelden en bouwleges zijn met ingang van het jaar 2023 reeds op een kostendekkend niveau gebracht omdat hiervoor een termijn van vier jaar gold vanaf het jaar 2020.

## Inleiding

Alle genoemde verordeningen zijn geactualiseerd binnen de uitgangspunten van de programmabegroting 2024 en de wetwijzigingen. Bij de begrafenisrechten is rekening gehouden met een trapsgewijze verhoging om vanaf het jaar 2020 binnen zes jaar tot 100% kostendekkendheid te komen.

De reinigingsheffingen, rioolheffing, havengelden en bouwleges zijn met ingang van het jaar 2023 reeds op een kostendekkend niveau gebracht omdat hiervoor een termijn van vier jaar gold vanaf het jaar 2020. De verordeningen zijn inhoudelijk getoetst door de fiscalist werkzaam bij Gemeentebelastingen en Basisinformatie Drechtsteden.

Voor alle heffingen worden elk jaar nieuwe belastingverordeningen opgesteld. Met het vaststellen van de Kadernota 2024 zijn ook de uitgangspunten voor de tarieven van lokale heffingen en belastingen vastgesteld. Het indexeringspercentage conform de CPI-index bedraagt 3,1%.

## Beoogd effect

Het heffen van belastingen en rechten vindt plaats met inachtneming van wettelijke kaders en richtlijnen. Met het vaststellen van de belastingverordeningen worden ook de tarieven 2024 vastgesteld. In de onderstaande tabel is de ontwikkeling van de belangrijkste tarieven en percentages in de periode 2022-2024 samengevat.

Heffing/belasting	2022	2023	Voorgesteld 2024
OZB Woningen eigenaren	0,0751%	0,0712%	0,0733%
OZB niet-woningen eigenaren	0,1665%	0,2212%	0,2199%
OZB niet-woningen gebruikers	0,1310%	0,1872%	0,1788%
Afvalstoffenheffing eenpersoonshuishouden	€ 225,48	€ 250,20	€ 260,16

Afvalstoffenheffing meerpersoonshuishouden	€ 316,20	€ 351,00	€ 365,04
Ledigen container 1x per week 240 liter exclusief btw*	€ 476,26	€ 503,84	€ 503,84
Ledigen container 1x per week 660 liter exclusief btw*	€ 1.069,83	€ 1.131,69	€ 1.131,69
Ledigen container 1x per week 1100 liter exclusief btw*	€ 2.117,02	€ 2.239,42	€ 2.239,42
Rioolheffing eigenaren vast bedrag	€ 183,70	€ 183,70	€ 202,07
Rioolheffing gebruiker basistarief woningen/bedrijven	€ 93,60	€ 93,60	€102,96
Rioolheffing gebruiker bedrijven verbruik boven 250m3	€ 46,80	€ 46,80	€ 51,48
Havengeld: Laden en/of lossen per reis voor een achtereenvolgend tijdvak van ten hoogste 7 dagen*	€ 0,123	€ 0,128	€ 0,128
Hondenbelasting, eerste hond	€ 74,16	€ 75,84	€ 78,12
Hondenbelasting, tweede hond	€ 124,44	€ 127,32	€ 131,16
Marktgeld per dag of gedeelte daarvan*	€ 2,25	€ 2,30	€ 2,35
Marktgeld per kalenderjaar	€ 64,15	€ 65,70	€ 67,70
Tarieven leges en belastingen	1,5%	2,4%	3,1%
* Voor deze heffing zijn meerdere tarieven.			

## Argumenten

In z'n algemeenheid merken wij op dat In de paragraaf Lokale Heffingen van de Begroting 2024 de mate van kostendekkendheid is opgenomen voor de heffingen en leges.

Zie: <https://sliedrecht.begrotingsapp.nl/programmabegroting-2024-----/programma/paragraaf-lokaleheffingen-en-belastingen>

### 1. Verordening onroerendezaakbelasting (OZB) 2024

Bij het berekenen van de tarieven OZB is rekening gehouden met een verhoging van de opbrengst van 3,1% als gevolg van inflatie. Als gevolg hiervan is ook het bedrag van de in 2023 opgerichte 'stichting ondernemersfonds Sliedrecht' verhoogd van €485.000 naar €500.000.

Verder is rekening gehouden met de aanvullende OZB opbrengst van €238.000 dat onderdeel uitmaakte van de 1e begrotingswijziging Collegewerkprogramma behorend bij de Begroting 2023. Bij woningen is als gevolg van door Gemeentebelastingen en Basisinformatie Drechtsteden geprognoseerde lokale marktontwikkelingen rekening gehouden met een waardestijging van 3% terwijl bij niet-woningen rekening is gehouden met 2%.

### 2. Verordening reinigingsheffingen 2024

De verordening reinigingsheffingen is verdeeld in afvalstoffenheffing (voor woonaansluitingen) en reinigingsrechten (voor bedrijven met een overeenkomst met de gemeente Sliedrecht). Op dit moment zijn beide heffingen nagenoeg kostendekkend.

#### 2a. Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing is een onvermijdelijke kostenpost van de gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van afvalstoffen. Voor die afvalinzameling brengen wij de afvalstoffenheffing in rekening bij onze inwoners. Dat is een bestemmingsbelasting voor het verhalen van de kosten van de afvalinzameling. De tarieven zijn verhoogd met 4%. Voor het grootste deel is dit toe te schrijven aan loon- en prijsontwikkelingen en in mindere mate aan overige kostenontwikkelingen en kwijtschelding.

#### 2b. Reinigingsrecht

Reinigingsrecht wordt in rekening gebracht bij de bedrijven. Voor het reinigingsrecht zijn de tarieven variabel door het soort container en het aantal ledigingen per week die bedrijven afnemen. Deze tarieven zijn ten opzichte van 2023 ongewijzigd.

### 3. Verordening rioolheffing 2024

De tarieven zijn met 10% verhoogd. In de Kadernota 2024 is gemeld dat vanuit de reeds uitgevoerde inspecties (2021-2023) is gebleken dat een aantal riolen in slechte onderhoudstoestand verkeren. Hiervoor zijn in de begroting kosten opgenomen die worden doorberekend in de tarieven. Daarnaast is sprake van loon- en prijsontwikkelingen.

### 4. Verordening begrafenisrechten 2024

Op dit moment is deze heffing nog niet kostendekkend. Doordat het uitgangspunt is dat deze heffing in 6 jaar kostendekkend wordt stijgen de tarieven met 8,79%. Deze handelwijze is in overeenstemming met de uitgangspunten die in de paragraaf Lokale heffingen en belastingen van de Begroting 2024 zijn opgenomen. De 8,79% verhoging is in 2024 in de geraamde opbrengst heffingen van €792.000 begrepen.

### 5. Verordening havengeld 2024

De tarieven zijn conform de uitgangspunten van de Begroting 2024 tot stand gekomen en ongewijzigd ten opzichte van 2023.

### 6. Verordening hondenbelasting 2024

De tarieven zijn conform de Kadernota 2024 geïndexeerd met 3,1%.

### 7. Verordening leges 2024

Door de komst van nieuwe wetgeving, te weten de Wet kwaliteitsborging (Wkb) en de Omgevingswet (Ow) is het een vereiste om de legesverordening zodanig aan te passen dat het aansluit bij de toekomstige wet- en regelgeving. Bij het inrichten van de nieuwe legesverordening is er gebruik gemaakt van de nieuwe modelverordening van de VNG. De VNG heeft een werkmodel beschikbaar gesteld om de nieuwe legesverordening in te richten. Met name Hoofdstuk 2 (omgevingsvergunningen) van de legesverordening is hierbij gewijzigd ten opzichte van de huidige situatie. Op enkele punten is het voorstel van de VNG vereenvoudigd, omdat dit beter aansluit op de werkwijze van de gemeente en bijdraagt aan de transparantie en vindbaarheid van activiteiten. Hieronder worden de grootste wijzigingen toegelicht. De tarieven zijn tot stand gekomen na een gedegen onderzoek rekening houdend met de fiscale mogelijkheden met betrekking tot de kostendekkendheid.

#### Leges voor de activiteit bouwen

De Wkb regelt dat de gemeente voor een groot gedeelte van de bouwwerken niet meer preventief toetst en toeziet op naleving van het bouwbesluit bij de totstandkoming van het bouwwerk. Deze rol wordt overgenomen door het stelsel van private kwaliteitsborging. Dit betekent dat de gemeente voor dit deel van de bouwactiviteit bij deze bouwwerken dus ook geen leges meer kan heffen. Er is dus een knip aangebracht bij de activiteit bouwen. Er is straks een technische activiteit en een ruimtelijke activiteit. Voor een groot gedeelte van de bouwwerken geldt dat straks alleen de ruimtelijke activiteit nog aangevraagd hoeft te worden.

#### Leges voor de milieubelastende activiteiten

De Ow biedt de mogelijkheid om leges te heffen voor milieubelastende activiteiten. Tot nu toe werden deze altijd bekostigd uit algemene middelen. In samenwerking met de omgevingsdienst en gemeenten uit de regio wordt er gewerkt aan een aanpak voor het heffen van milieuleges. In de nieuwe legesverordening is het dan ook weer mogelijk om milieuleges te heffen. In regionaal verband is op voorspraak van de Omgevingsdienst Zuid-Holland zuid hiervoor met instemming van de stuurgroep de tarieven bepaald en opgenomen in de legesverordening.

#### Overige leges

In artikel 1.1, lid 2 is voor de gratis voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap op 09.00 of 09.30 uur in het gemeentekantoor de dinsdag opgenomen. Abusievelijk stond tot nu toe hier de woensdag vermeld.

Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot indeling in een urgentie categorie als bedoeld in artikel 12 en 13 van de Huisvestingswet 2014 (artikel 3.13 lid b) is verhoogd van €72 naar €77,35. Dit om gelijke tred te houden met de kosten voor de voorrangverklaring die de gemeente Dordrecht hanteert.

Op het moment van opstellen van deze verordening zijn de maximumtarieven voor het jaar 2024 niet of slechts informeel bekend gemaakt maar is wettelijk nog niet van kracht. Om deze reden zijn deze tarieven in deze verordening niet gewijzigd. Zodra de nieuwe maximumtarieven wettelijk van kracht worden treedt artikel 10 van de legesverordening (Overdracht van bevoegdheden) in werking en zal het college deze tarieven alsnog vaststellen en hier de raad van in kennis stellen.

#### 8. Verordening marktgelden 2024

Bij het berekenen van de tarieven van de marktgelden is rekening gehouden met een verhoging van de opbrengst met 3,1% conform de Kadernota 2024.

#### 9, 10 en 11 Verordeningen reclamebelastingen 2024

Voor het Winkelgebied Kerkbuurt is het belastingbedrag verhoogd van €450 naar €500 per onroerende zaak. Met de extra inkomsten kunnen meer kwalitatieve activiteiten ontplooid worden en recht worden gedaan aan de uitstraling van de Kerkbuurt.

De verordeningen kennen verder geen wijzigingen met uitzondering van de bijbehorende plattegrondkaartjes.

De voor de kaartjes gebruikte ondergrond is niet meer actueel. Met name de weergave van de bebouwing komt hier en daar niet meer overeen met de actuele situatie.

De kaartjes zijn daarom nogmaals gemaakt, maar nu met een actuele ondergrond. Aan de grenzen van de heffingsgebieden zijn daarentegen geen wijzigingen aangebracht.

### **Kanttekeningen / Risico's**

1. De belastingverordeningen dienen in 2023 te worden vastgesteld.

De belastingverordeningen dienen in 2023 te worden vastgesteld, anders zijn deze verordeningen niet van kracht per 1 januari 2024.

### **Financiën**

In de Kadernota 2024 zijn de uitgangspunten opgenomen en financieel vertaald in de Programmabegroting 2024-2027.

### **Wet- en regelgeving / Juridische zaken**

n.v.t.

### **Duurzaamheid**

n.v.t.

### **Inclusiviteit**

n.v.t.

**Tijdspad, monitoring en evaluatie m.b.t. voorgesteld raadsbesluit**

- Officiële bekendmaking door plaatsing van de integrale verordening via het Gemeenteblad, zijnde [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl)
- Publicatie op de internetsite van de gemeente Sliedrecht.
- Verzending kopie van de verordeningen naar Gemeentebelastingen en Basisinformatie Drechtsteden van de Servicegemeente Dordrecht en andere stakeholders.

**Communicatie / Participatie**

Zie vervolg

**Vervolgprocedure (inspraak/publiceren)**

Zie vervolg op het besluit

**Eerdere besluitvorming c.q. bronvermelding**

Programmabegroting 2024-2027