

M12.1



MOTIE

Inzicht in indirecte subsidies

De gemeenteraad van Sliedrecht in vergadering bijeen op 26 oktober 2021, over het Vastgoedbeleid Sliedrecht 2021-2028.

Constaterende dat:

- bij kader 10 wordt gesteld dat bij maatschappelijk gebruik van vastgoed te allen tijde wordt gewerkt op basis van de kostprijs;
- bij kader 8 staat dat niet-maatschappelijke verhuur plaatsvindt tegen de dan geldende marktprijs (of kostprijs, indien deze hoger ligt dan de marktprijs);
- bij kader 8 verder wordt genoemd dat huur- en exploitatiekosten voor maatschappelijke huurders en gebruikers gesubsidieerd of gecompenseerd kunnen worden. De gemeente kan onder voorwaarden bijdragen in de kosten, zowel voor gebruikers als exploitanten van gemeentelijk vastgoed.

Overwegende dat:

- de gemeenteraad vaker heeft uitgesproken van indirecte subsidies af te willen, onder andere in het Subsidiebeleid en het IAP;
- om dit te bewerkstelligen inzicht is vereist in de vastgestelde marktconforme en kostprijsdekkende huurtarieven van onze vastgoedobjecten;
- de gemeenteraad als sinds 2015 om een dergelijk inzicht vraagt.

Draagt het college en de burgemeester op om

- voor het einde van het jaar (2021) met een overzicht te komen waarin per vastgoedobject inzicht wordt gegeven in de kostprijsdekkende huur en de marktconforme huur.

Namens de fractie

VVD Sliedrecht

Slydrecht.NU