

All. 1



## AMENDEMENT

### De kostengrens als norm

De gemeenteraad van Sliedrecht in vergadering bijeen op 25 mei 2021, over vaststellen van het "Verhogen koopsomgrens voor startersleningen".

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

In het voorgestelde raadsbesluit beslispunt 1 als volgt aan te passen:

1. artikel 2, tweede lid, onderdeel b van de Verordening starterslening 2015 zodanig te wijzigen dat de koopsomgrens voor startersleningen wordt verhoogd tot **de kostengrens van de Starterslening**;

#### Toelichting:

In de [Voorwaarden Starterslening \(svn.nl\)](#) van SVn staat duidelijk vermeld wat de maximale kostengrens is voor het verkrijgen van een starterslening, op dit moment is dat:

- maximale koopsom + verbeterkosten of meerwerk mogen niet meer dan samen € 310.000,00 bedragen;
- maximale koopsom + verbeterkosten of meerwerk en/of energiebesparende voorzieningen mogen niet meer dan samen € 328.600,00 bedragen.

De grens die SVn zelf voorschrijft voor toetsing is lager dan NHG-norm. Door NHG-norm in de verordening op te nemen kan er een discussie of verschil van inzicht ontstaan, bij de lener en gemeente. Dat is niet wenselijk. Het is daarom niet wenselijk om te verwijzen naar de NHG-norm zolang een andere norm wordt gehanteerd.

Namens de fractie van VVD Sliedrecht

Roelant Bijderwieden