



HET SLIEDRECHTSE OMGEVINGSPLAN

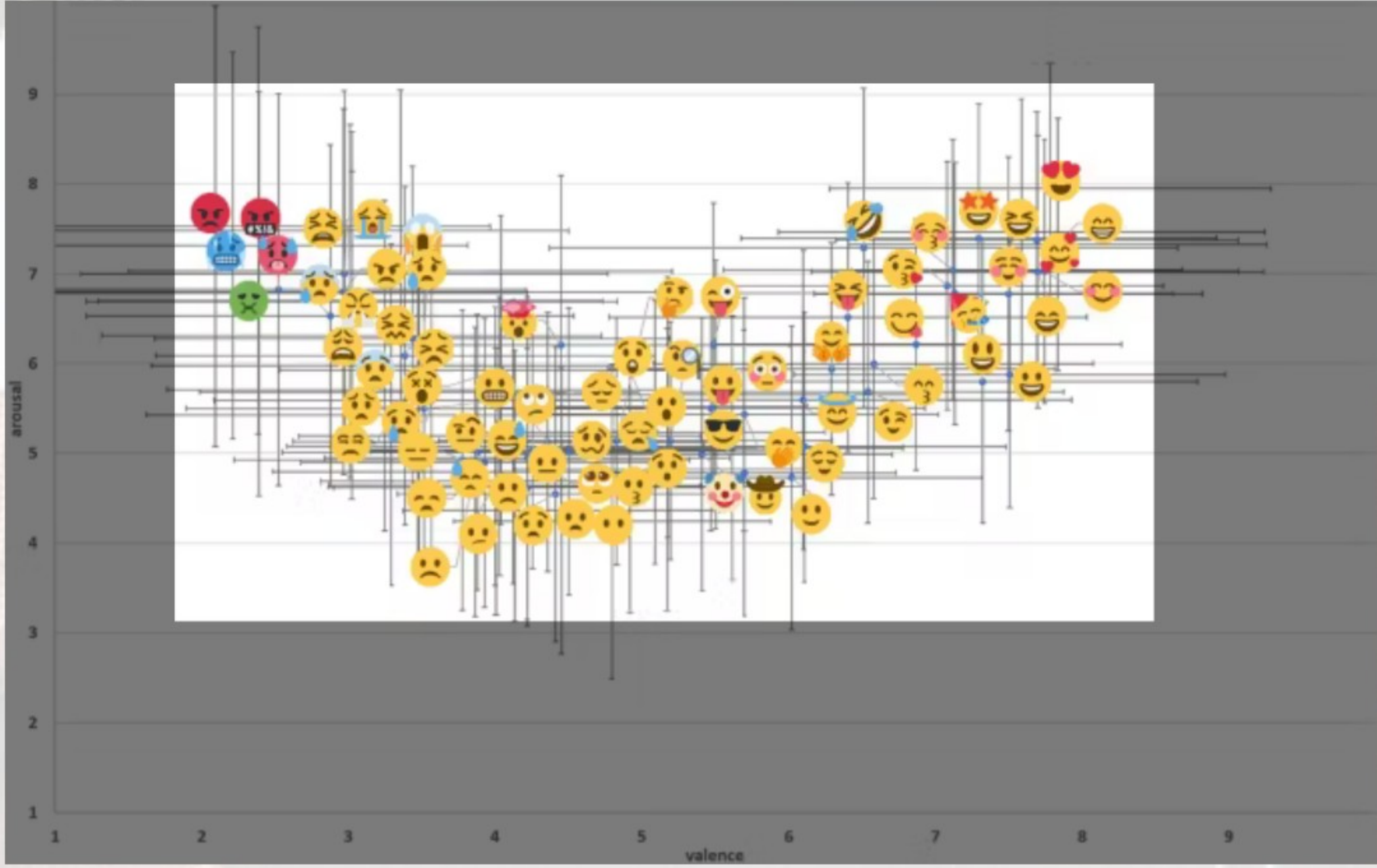


Introductie door

Wethouder Bijderwieden



Wat voor gevoel geeft een omgevingsplan?



De Omgevingswet is in werking getreden

Omgevingsplan 0.0 van rechtswege



Welkom op het Omgevingsloket

Een vergunning aanvragen of melding doen, bijvoorbeeld voor een nieuwe dakkapel, een nieuw bedrijfspand of een activiteit op of aan een dijk. Het kan met het nieuwe Omgevingsloket.

Meest gekozen werkzaamheden



Aanbouw of schuur plaatsen



Sloop-werkzaamheden



Dakkapel plaatsen



Raam of gevel veranderen



Boom kappen of snoeien



Andere werkzaamheden

Check of u een vergunning nodig heeft

Wilt u iets veranderen aan het huis, tuin of bedrijf?

Doe hier de vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen.

[Vergunningcheck >](#)



Regels op de kaart

Wilt u weten welke regels en beleid gelden op een locatie en toekomstige ontwikkelingen bekijken? Bekijk hier de documenten van alle overheden. Zoals de omgevingsvisie van de provincie of het omgevingsplan van uw gemeente.

[Regels op de kaart](#)

Regels van alle overheden bij elkaar

Hier vindt u de regels en het beleid van alle overheden bij elkaar. Zo kunt u opzoeken wat er op een locatie wel of niet mag. Dat is handig als u zelf iets wil gaan doen, zoals een uitrit aanleggen. Maar ook als u wilt weten of een verandering in uw buurt is toegestaan. Ook kunt u toekomstige projecten bekijken zoals wanneer de provincie een rondweg wil gaan aanleggen.

De regels van de gemeente staan vaak in verschillende documenten: het omgevingsplan en bestemmingsplannen. Daarnaast hebben ook het waterschap, de provincie en het Rijk regels en beleid voor een bepaalde plek.

Verder ziet u ook de regels en het beleid waar nog aan wordt gewerkt. Zo kunt u bekijken wat er in de toekomst gaat veranderen in uw omgeving.

Vragen?

Heeft u vragen over de betekenis van juridische regels? Neem dan contact op met uw gemeente, provincie of waterschap.

Vragen over hoe het Omgevingsloket werkt? Kijk in het [Helpcentrum](#) 





< Terug

Zoeken

Locatie zoeken

Document zoeken

U kunt zoeken naar een adres, coördinaten of een gebied op de kaart.

Meer zoekopties ▾

Adres

Adres of perceel

Kies datum in het verleden >

Zoeken





< Terug

Zoeken

Locatie zoeken

Document zoeken

U kunt zoeken naar een adres, coördinaten of een gebied op de kaart.

Meer zoekopties ▾

Adres

🔍 Dr. langeveldplein 30 ✕

Dr. Langeveldplein 30, 3361HE Sliedrecht adres

Zoeken



[← Opnieuw zoeken](#) [← Dr. Langeveldplein 30, 3361HE Sliedrecht](#)

 **112439, 425910**

Deze coördinaten liggen in

[Dr. Langeveldplein 30, 3361HE Sliedrecht](#)

[Perceel Sliedrecht \(SDT00\) H 8828](#)

[^ Verberg documenten op gekozen locatie](#)

Bekijk: Regels Andere documenten

Gemeente [Provincie](#) [Waterschap](#) [Rijk](#)

Omgevingsplan gemeente Sliedrecht > 

Omgevingsplan - In werking vanaf 01-01-2024

Parapluherziening industrielawaai Molendijk-Industrieweg > 

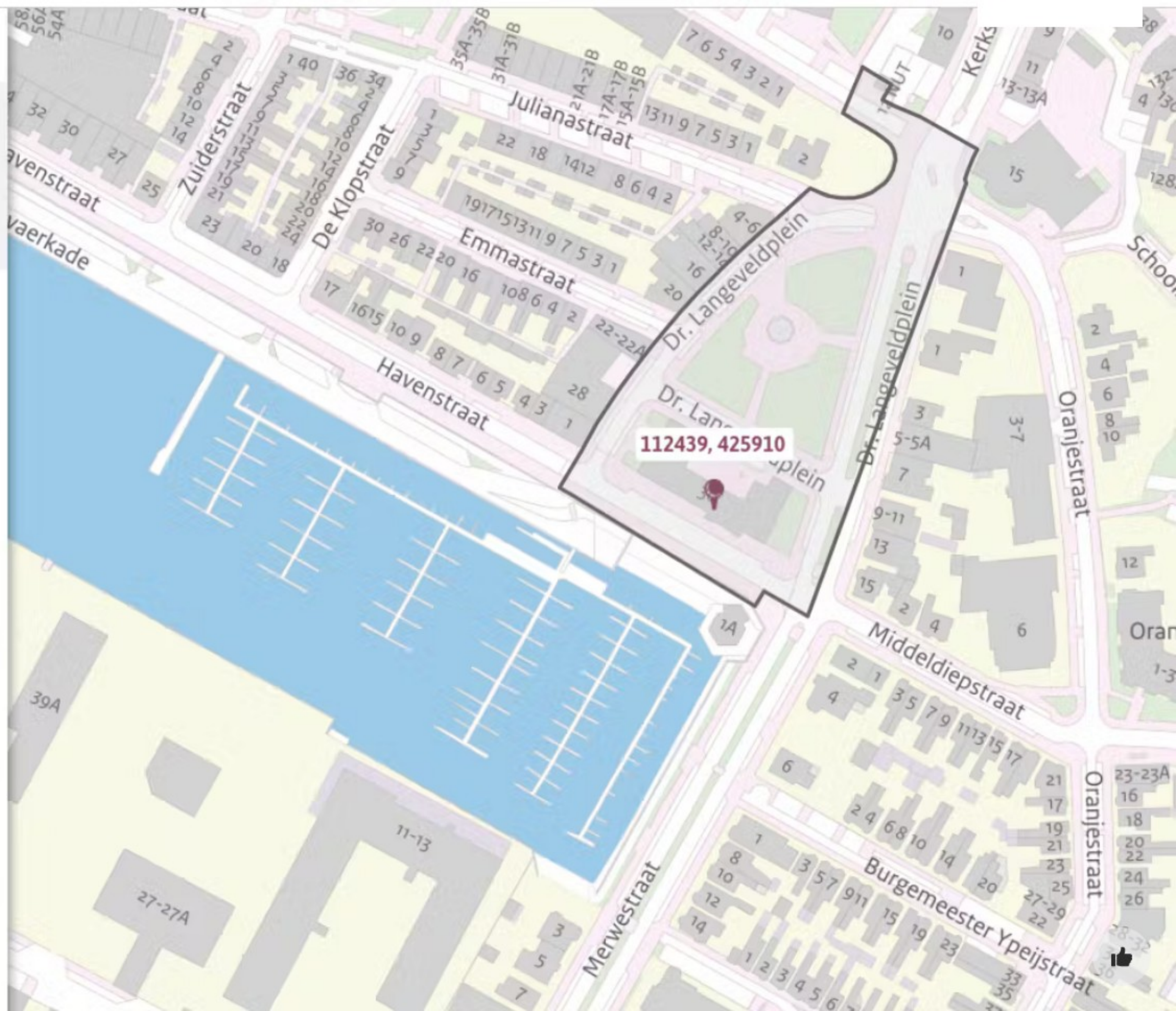
Bestemmingsplan - vastgesteld 08-10-2013 - geheel onherroepelijk in werking

Parapluherziening Parkeernormen > 

Bestemmingsplan - vastgesteld 15-05-2018 - geheel onherroepelijk in werking

Woongebied 2016 > 

Bestemmingsplan - vastgesteld 26-01-2016 - geheel onherroepelijk in werking





< [Opnieuw zoeken](#)

112540, 426022

Deze coördinaten liggen in
[Kerkstraat 15, 3361BP Sliedrecht](#)
[Perceel Sliedrecht \(SDT00\) H 8830](#)

[Verberg documenten op gekozen locatie](#)

Bekijk: Regels Andere documenten

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

[Omgevingsplan gemeente Sliedrecht](#) >

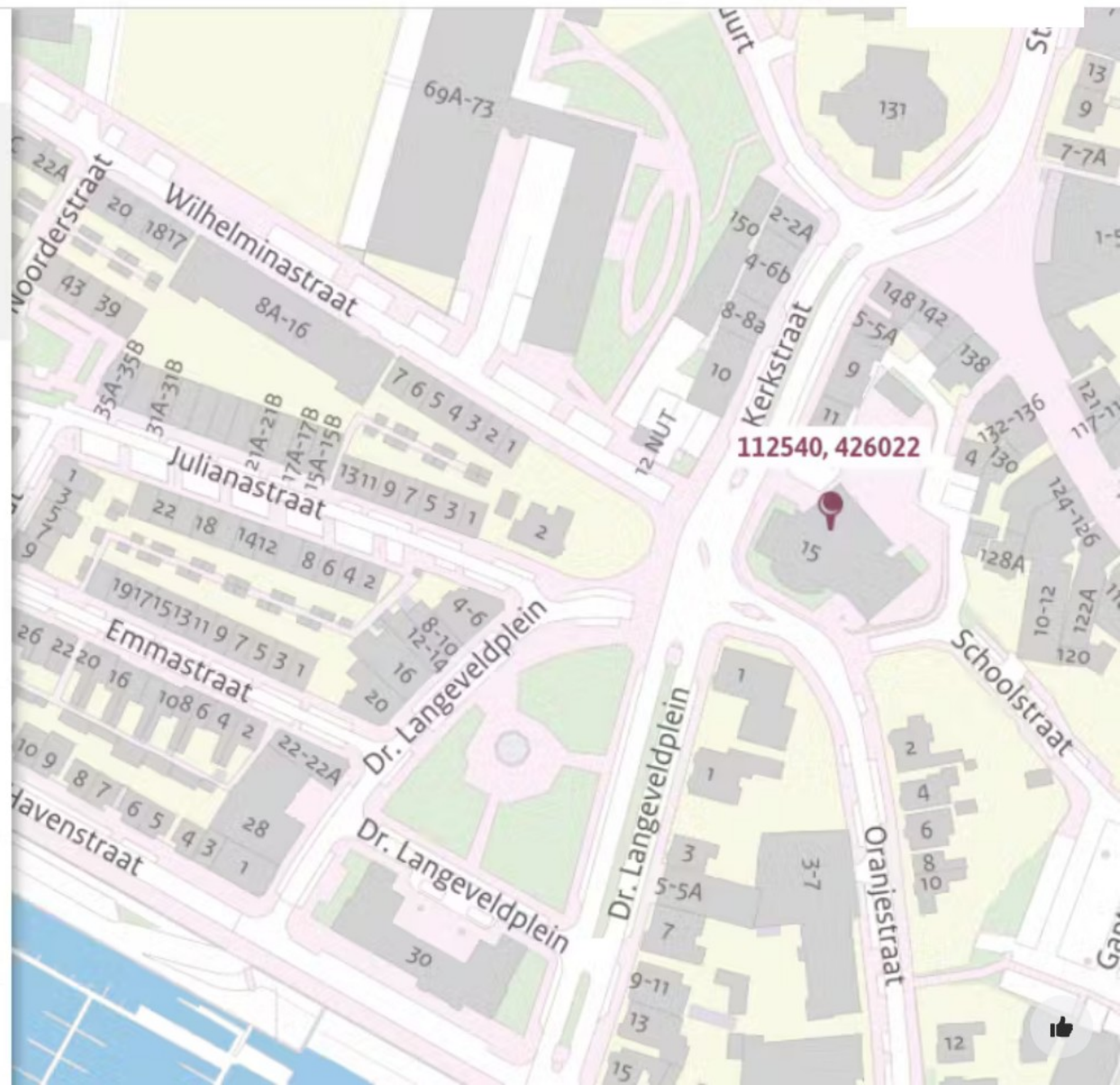
Omgevingsplan - In werking vanaf 01-01-2024

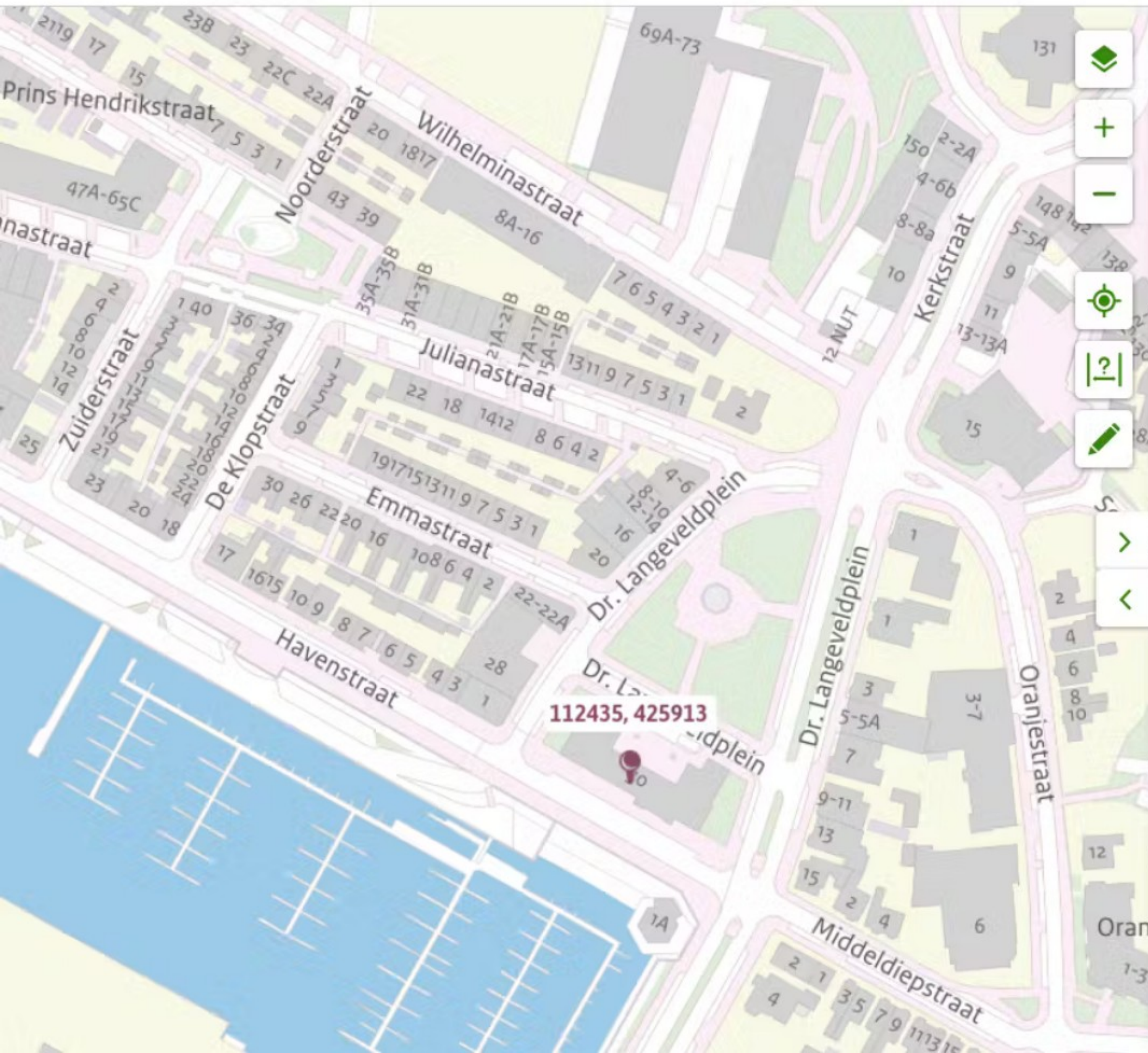
[Kerkbuurt-Oost](#) >

Bestemmingsplan - vastgesteld 28-10-2014 - geheel onherroepelijk in werking

[Parapluherziening Parkeernormen](#) >

Bestemmingsplan - vastgesteld 15-05-2018 - geheel onherroepelijk in werking





Omgevingsplan gemeente Sliedrecht ^

[Plekinfo](#) [Overzicht](#) **[Regels](#)** [Toelichting](#) [Bijlagen](#)

[Kaarten](#)

[Zoeken](#)

Regels op locatie: < >

Bekijk: [Gehele document](#) ▼

Hoofdregeling omgevingsplan

> **HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN**

> HOOFDSTUK 2 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 3 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 4 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 5 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 6 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 7 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 8 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 9 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 10 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 11 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 12 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 13 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 14 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 15 - [gereserveerd]

> HOOFDSTUK 16 - [gereserveerd]



Zoekfilter

Alle filters herstellen

Geselecteerde filters (1)

Gemeenten: Sliedrecht

Locatie

4 cijfers van postcode

Bijv. 1234

Woord of zinsdeel

Zoekwoord in titel

Zoekwoord

Woord in tekst

Zoekwoord

Sorteer op: Datum | Titel

Aantal: 10 | 20 | 50

Zoekresultaten 1-10 van de 454 resultaten

Verordening leges 2024 gemeente Sliedrecht

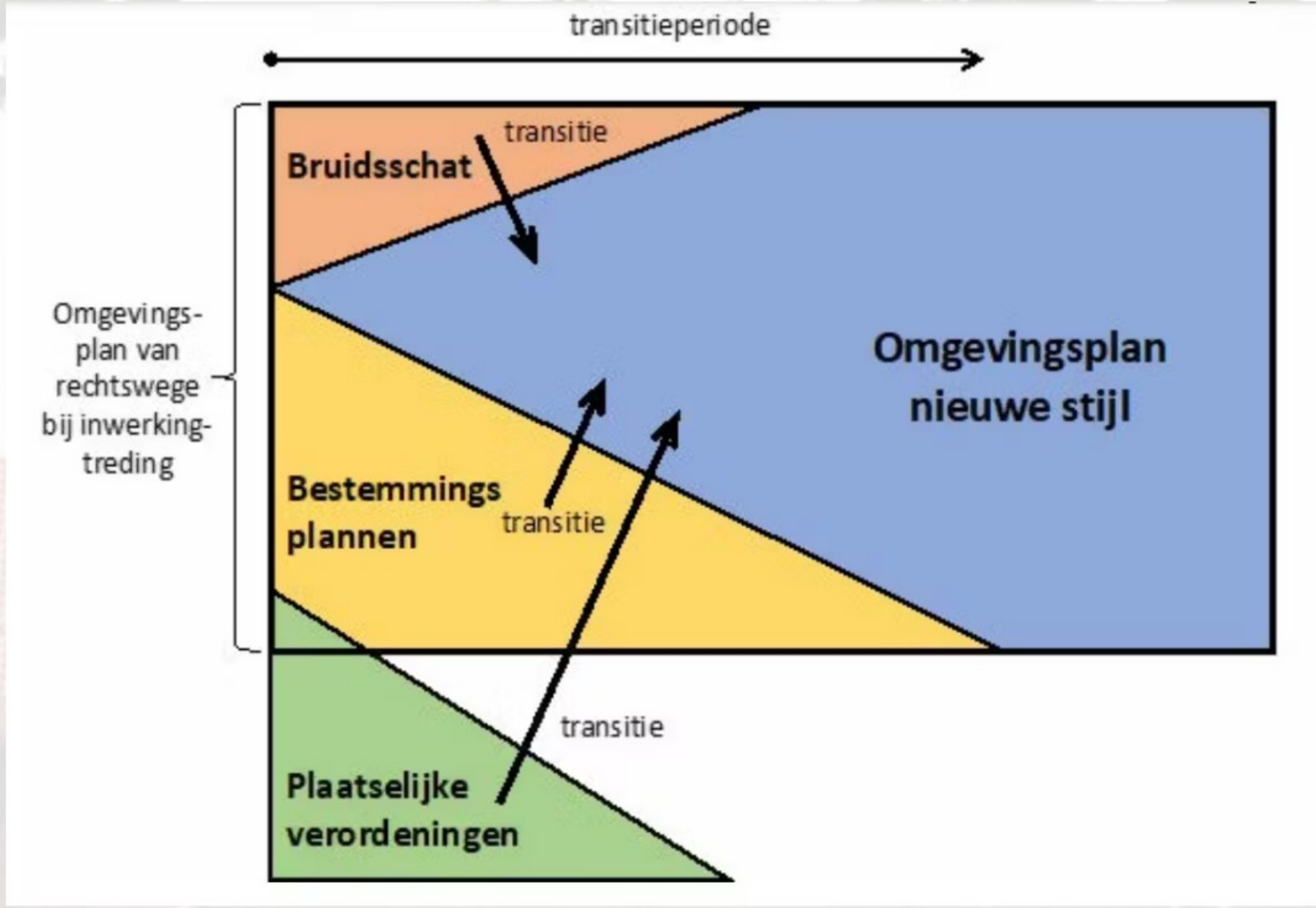
Geldend van 29-01-2024 t/m heden | Uitgegeven door: Sliedrecht

Uitvoeringsbesluiten bij de Algemene plaatselijke verordening Sliedrecht 2022

Geldend van 26-01-2024 t/m heden | Uitgegeven door: Sliedrecht

Mandaatbesluit gemeente Sliedrecht voor de Omgevingsdienst Zuid-





Beeldvormende vergadering 12 februari 2024

Stand van zaken

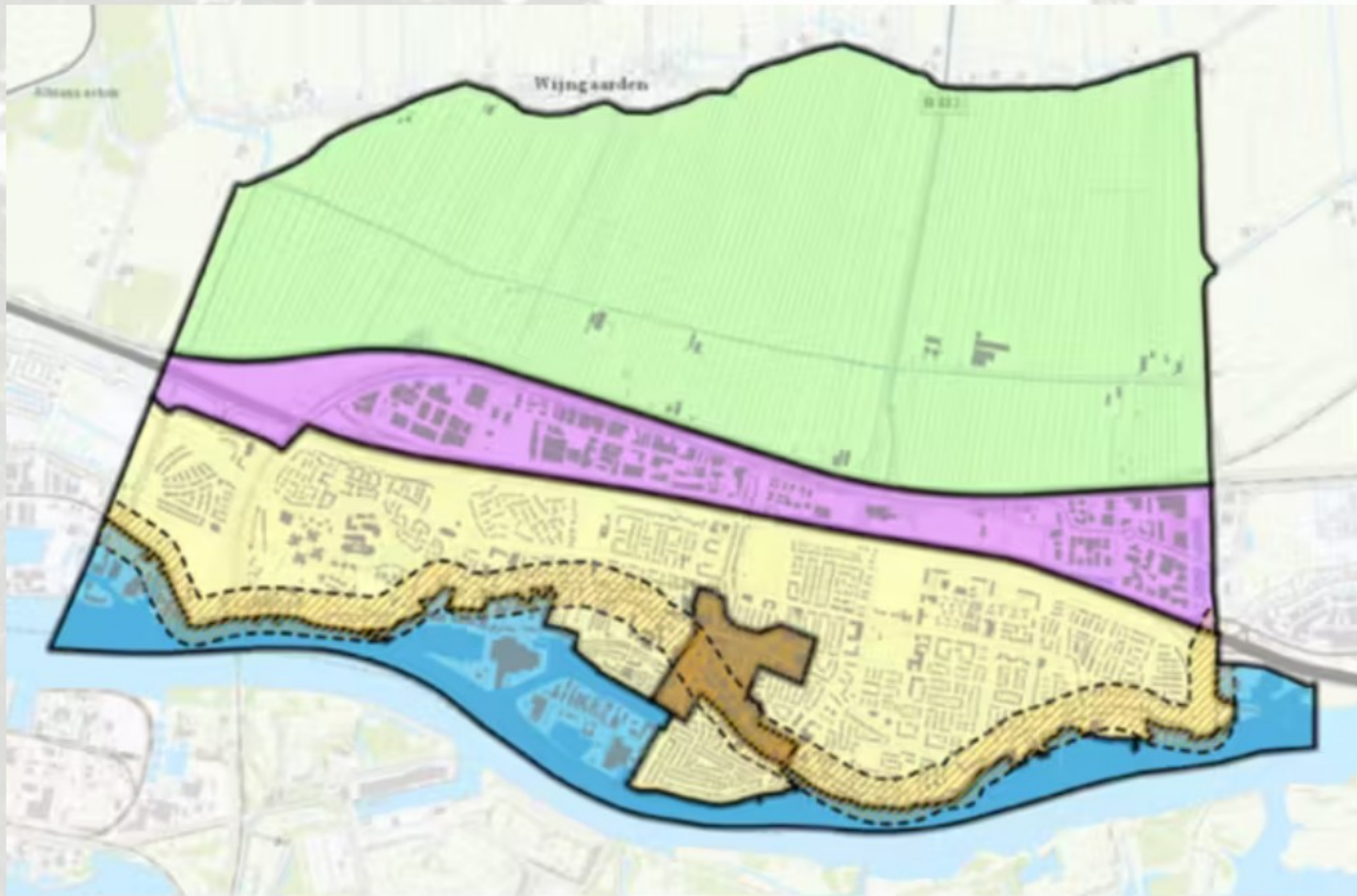
Transitie naar 2032

Kijkje in de keuken!



1. Stand van zaken





LEGENDA

DEELGEBIEDEN

-  *De Dijklintzone*
-  *De Polder*
-  *Het Centrumgebied*
-  *De A15-Betuwe zone*
-  *De Woonwijken*
-  *De Watergebonden bedrijventerreinen*

Eerste wijziging voor het centrumgebied

Op basis van de Nota van uitgangspunten
omgevingsplan 1.0 (centrumgebied) zoals
vastgesteld door uw gemeenteraad d.d. 19-
09-23



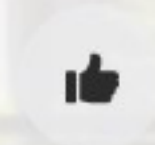
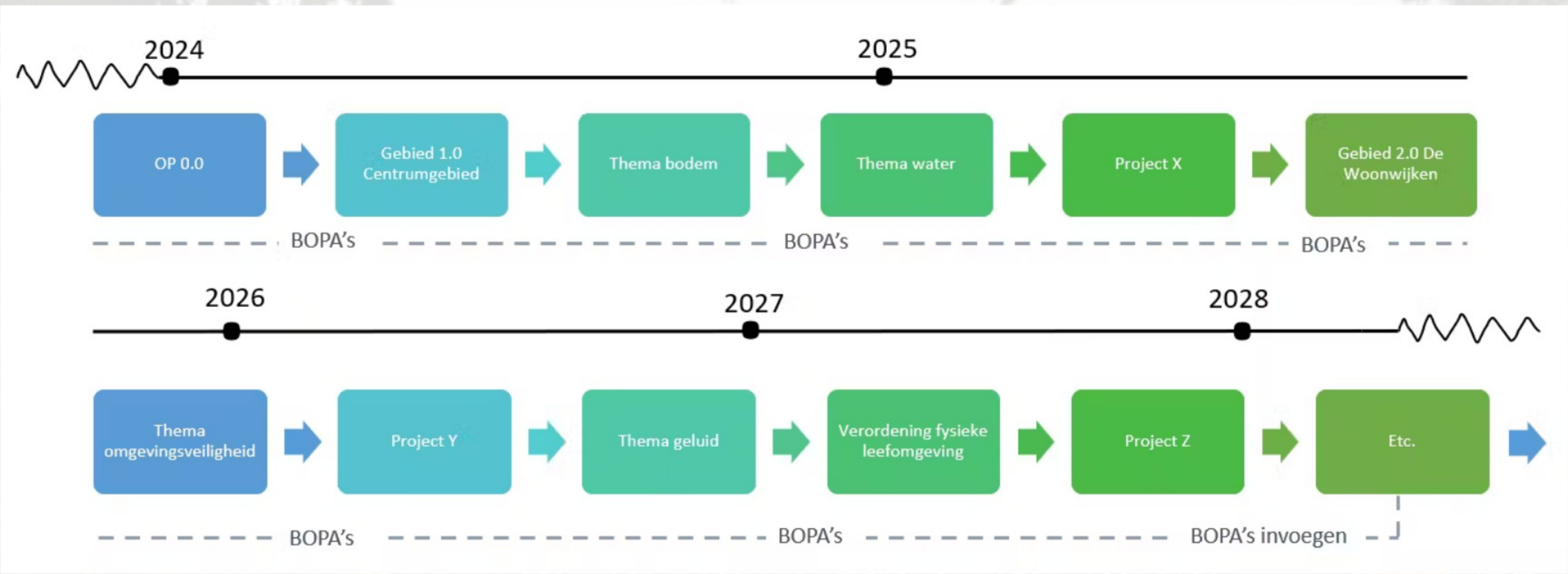
Waar staan we nu?

- Focus lag op bouwregels en bestemmingsregels omzetten naar omgevingsplanactiviteiten
- Interne feedbackronde
- Feedback wordt verwerkt in logboek Sliedrecht
- Aanpassingronde door Antea Group
- Modelleren in Match DSO Portal
- We werken naar een tweede concept toe

De verschillende onderdelen uit de Nota van uitgangspunten

- OP 1.0 onderdelen was minder capaciteit beschikbaar dan verwacht
- OP 1.0 + onderdelen schuiven door naar een volgende wijziging
-
- **Denk aan:**
- Uitwerken van nieuwe thema's zoals gezondheid, klimaatadaptatie vanuit de omgevingsvisie
- Uitwerken regels die bijdragen aan versnelling woningbouw
- Beleid wat nog niet is vastgesteld

2. Transitie naar 2032



ORGANISATIE

INHOUD

LEREN DOOR DOEN

Q4 2022

Q1 2023

Q2 2023

Q3 2023

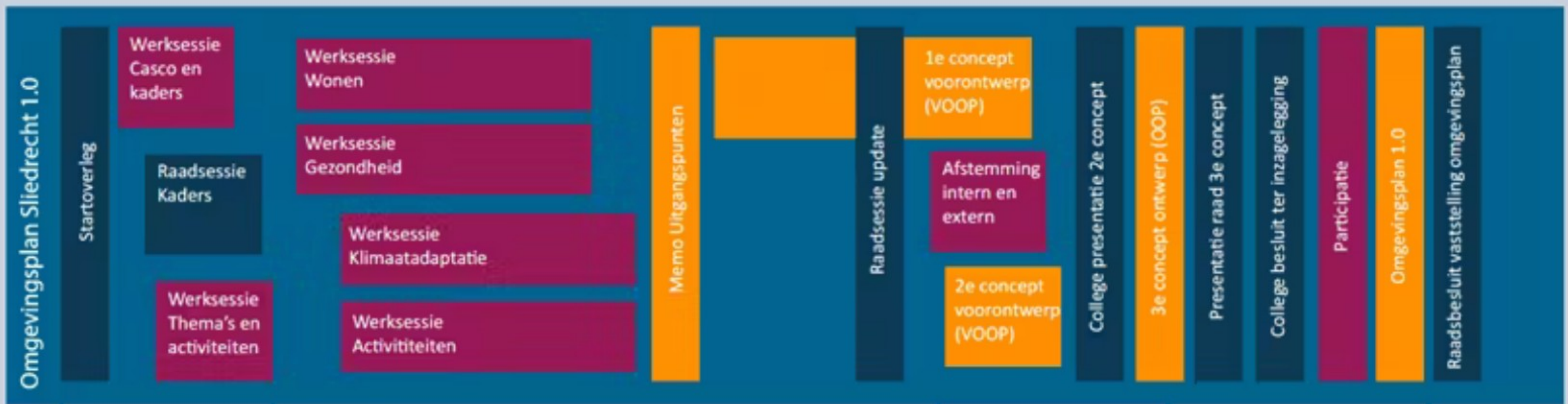
Q4 2023

Q1 2024

Q2 2024

Q3 2024

Q4 2024

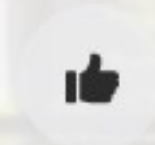


Opstarten en inventariseren

Verdiepen

Uitwerken

Opleveren en vaststellen



3. Een kijkje in de keuken



De opbouw van het omgevingsplan

Drechtsteden structuur

Meer hoofdstukken dan casco VNG

Match DSO portal van Knowledge Value

Modelgebaseerde software

MATCH™ DSO PORTAL

Maximaal eenvoudig: een integrale, modelgebaseerde aanpak

Maken



Match™ Developer

- Toepasbare Regels ontwerpen
- Omgevingsdocumenten ontwerpen
- Controle op compleetheid en juistheid
- Gestructureerde weergave

Doorgaan

Bekijken



Model Viewer

- Regelmodellen bekijken
- Regels van commentaar voorzien
- Beslisbomen afspelen
- Levenscyclus model beheersen

Doorgaan

Aanleveren

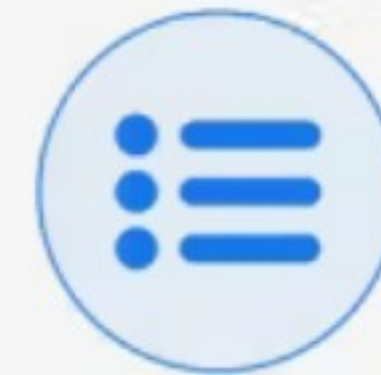


Dashboard

- Aanleveren van plannen en regels
- Automatische annotatie
- Statusbeheer van documenten
- Kaartviewer

Doorgaan

Beheren



Bestand Beheer

- Overzicht van alle bestanden
- Omgevingsdocumenten versiebeheer
- Bestanden uploaden
- Bestanden downloaden

Doorgaan

Naar de website



Zijn er nog aandachtspunten om mee te geven?

0 questions
0 upvotes

