

MEMO

Voor : Gemeenteraad, fractie PvdA t.a.v. de heer Van der Plas

Van : Wethouder Bijderwieden

Datum : 14-11-2024

Betreft : Beantwoording technische vragen van de heer Van der Plas (PvdA),
d.d. 11 november 2024 over de accommodatievisie.

Op 5 november heeft een ingelaste werkbijeenkomst plaatsgevonden waarin het raadsvoorstel m.b.t. de accommodatievisie in een presentatie nader werd toegelicht en er ook gelegenheid was voor het stellen van technische vragen. Nu de indrukken van deze bijeenkomst enigszins zijn ingedaald heeft onze fractie er behoefte aan op enkele onderdelen nog wat door te vragen.

In de accommodatievisie (bijlage 2 van het raadsvoorstel) wordt gesteld dat er in Sliedrecht, ook in de toekomst, een voldoende aanbod van maatschappelijke voorzieningen is. Wel wordt een tekort verwacht aan voorzieningen voor maatschappelijke dienstverlening, met name in Sliedrecht-Centrum en Sliedrecht-Oost.

- 1. Wat zijn voorzieningen voor maatschappelijke dienstverlening en waarin verschillen deze van 'gewone' maatschappelijke voorzieningen?*

Maatschappelijke voorzieningen hebben een publieke functie op het gebied van onderwijs, sport, cultuur, welzijn, zorg en buurtvoorzieningen, Maatschappelijke dienstverlening omvat diensten gericht op het ondersteunen of hulp bieden op het gebied van werk & inkomen, zorg & welzijn, opvoeden & opgroeien (bijvoorbeeld Bonkelaarhuis). Maatschappelijke dienstverlening is dus een beperkter begrip dan maatschappelijke voorzieningen.

Bij de Accommodatievisie is een inventarisatie gevoegd (bijlage 3 van de raadsstukken) waarin op pagina 38 een overzicht wordt gegeven van de huidige kernportefeuille en op pagina 39 een samenvatting van de gesprekken die zijn gevoerd met de maatschappelijke partners.

- 2. Zijn de objecten die op pagina 38 zijn aangemerkt als behorend tot de kernportefeuille getoetst aan de drie thema's van het afwegingskader, zoals beschreven in hoofdstuk 5 van de Accommodatievisie (bijlage 2 van het raadsvoorstel)?*

De objecten behorend tot de kernportefeuille komen uit het Vastgoedbeleid 2021 – 2028. Deze objecten zijn (nog) niet getoetst aan de drie thema's van het afwegingskader. Objecten uit de kernportefeuille worden op een natuurlijk moment langs het afwegingskader gelegd.

- 3. Wat is in dit verband de status van De Lockhorst (16a, 16b en 16c op het overzicht), en dan met name het zalencentrum?*

De status van De Lockhorst is dat dit object onderdeel is van de kernportefeuille tot de beoogde sloopdatum.

Pagina 39 bevat een uiterst summiere samenvatting van de gesprekken die zijn gevoerd met maatschappelijk partners, gebruikers en beheerders. Zo summier zelfs dat dit overzicht nauwelijks enige inhoudelijke informatie biedt.

- 4. Kan het college ten aanzien van De Lockhorst aangeven met wie is gesproken, wat de strekking van de gesprekken was en of hiervan gespreksverslagen beschikbaar zijn?*

Door Hospitality Group is gesproken met de huurder van de brasserie en het zalencentrum. Onderwerp is geweest welke maatschappelijke activiteiten worden aangeboden vanuit zalencentrum De Lockhorst. Er is geen gespreksverslag hiervan beschikbaar. De raad heeft het college verzocht om een gemengde commissie de randvoorwaarden en de haalbaarheid van een nieuw zalencentrum in beeld te brengen.

Naar verluidt houdt een externe werkgroep zich bezig met een onderzoek naar de noodzaak, behoefte en wenselijkheid van een zalencentrum zoals De Lockhorst. Onderaan pagina 11 van bijlage 3 wordt daaraan zijdelings gerefereerd, echter zonder dat een nadere duiding wordt gegeven.

5. *Kan het college aangeven wat de stand van zaken van dat onderzoek is en hoe het college zal omgaan met een rapportage c.q. advies van deze werkgroep zodra die wordt ingediend?*

De rapportage van het onderzoek wordt momenteel opgesteld. Het college is voornemens hierover te besluiten in december 2024. Nadat het college een besluit heeft genomen, zal de raad en de direct betrokkenen geïnformeerd worden.

6. *Kan het college aangeven waarom De Lockhorst, i.c. het zalencentrum, buiten het onderzoek van Hospitality Group is gehouden?*

De Lockhorst, i.c. het zalencentrum is meegenomen in de accommodatievisie (zie ook antwoord vraag 4).