

MEMO

Onderwerp: Technische vragen Begroting Raadhuis + aanvullende vragen 6-11-2024 + antwoord op vraag 3 van PRO Sliedrecht

Datum: 8 november 2024 + 12 november 2024

Portefeuille: Wethouder Bijderwieden

Naar aanleiding van de technische inloop heeft PRO Sliedrecht met betrekking tot de oplevering van het raadhuis in 2026 een vijftal vragen gesteld. In dit document reageren we op deze vragen.

Wij realiseren ons dat deze beantwoording op een latere datum wordt verstrekt dan de toegezegde datum van 5 november. Onze excuses hiervoor, wij hadden u hierover moeten informeren. Wij vertrouwen erop met deze beantwoording gelijktijdig uw aanvullende vragen van 6 november, over de aanleverdatum te hebben beantwoord, met uitzondering van het antwoord op vraag 3. Deze is vanmorgen aangevuld.

1. Hoe vast staat "Q4 2026" oplevering nu of is hier sprake van een planning?

Oplevering in Q4 2026 betreft een planning. De aanbesteding moet nog plaats vinden. Er is dus nog geen afspraak met een aannemer over de opleverdatum.

2. Omdat december 2025 in onze agenda staat is onze vraag aan u om kort te beschrijven hoe de vertraging van 12 maanden is ontstaan?

In de College Informatiebrief (CIB) 'Voortgang van de projecten herinrichting raadhuis/gemeentekantoor' van 6 november 2024 staat beschreven hoe deze vertraging is ontstaan.

3. De huidige activiteiten van de gemeenteraad vinden grotendeels plaats in de Lockhorst, welke extra kosten moeten er nu gemaakt worden door deze vertraging? en op welke wijze zijn deze nu verwerkt in de meerjarenbegroting?

Het onderbrengen van de raadsavonden in De Lockhorst kost circa € 75.000 per jaar aan locatiegebonden kosten. In de meerjarenbegroting voor 2025 is echter slechts € 20.275 begroot, waardoor via de voorjaarsnota een aanvullend bedrag moet worden toegevoegd.

Daartegenover staan besparingen doordat de raad niet in het Raadhuis vergadert. Deze besparingen zijn moeilijker te kwantificeren omdat ze binnen de gemeentelijke begroting niet specifiek worden toegerekend.

De kosten voor het vergaderen in De Lockhorst omvatten ook de uitzendkosten van de raadsvergaderingen. Het uitzenden blijft noodzakelijk, ongeacht de vergaderlocatie. Met de inrichting van het Raadhuis zijn wij voornemens om deze kosten te reduceren.

In het raadsvoorstel Herinrichting Raadhuis (10 oktober 2023) is een investeringskrediet van € 4,96 miljoen opgenomen, met jaarlijkse kapitaallasten van € 380.000 (€ 280.000 afschrijvingslasten en € 100.000 rentelasten). Volgens het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) beginnen de afschrijvingen pas op 1 januari van het jaar na de ingebruikname. Als de

oplevering een jaar later plaatsvindt, beginnen de kapitaallasten ook een jaar later, waardoor de eerder voor 2025 geraamde kapitaallasten van € 380.000 vrijvallen.

4. Is er al gekeken naar alternatieven voor de huisvesting van de gemeenteraad voor het moment dat de oplevering raadhuis en sloopplannen De Lockhorst, onbedoeld, in elkaar gaan overlopen?

Volgens de planning zoals gepresenteerd in het raadvorstel 'De Groene Verbinding' wordt de sloop van de Lockhorst beoogd in 2028. Dit is ruim na de verwachte oplevering van het raadhuis. Daarom zijn er geen alternatieven voor de huisvesting van de gemeenteraad onderzocht.

5. Hoewel het wel onderdeel zal worden van het debat op 12 november hebben wij de vraag waarom u Q4 2026 (wat kennelijk in de planning staat)

Het is ons niet duidelijk wat uw vraag is.