

Technische vragen (Art. 40 RvO)

Van : G.P. (Gert) Jongeneel (Slydregt.NU)
Datum : 29 september 2025
Betreft : Omgevingsplan 1.0 Sliedrecht centrum.

Geachte heer, mevrouw,

Vragen Omgevingsplan 1.0 en Implementatie Omgevingswet

Algemeen

1. Wat is de actuele stand van zaken rondom de implementatie van de resterende 28 acties uit de implementatieagenda van de Omgevingswet?
2. Welke acties zijn nog voorzien voor Q4 2025, en zijn er risico's op vertraging?

Omgevingsplan 1.0 – Bodembeleid

1. Op basis waarvan zijn de strenge normen voor PFOA, lood en thermisch gereinigde grond juridisch onderbouwd? Zijn deze normen juridisch houdbaar bij bezwaarprocedures?
2. Hoe wordt de handhaving van deze bodemregels georganiseerd, en is er voldoende capaciteit beschikbaar?
3. Hoe is dit geregeld bij de voorgenomen locatie AZC?

Vergunningen en meldingen

1. Waarom is gekozen voor een vergunningplicht in plaats van meldingsplicht bij toepassing van thermisch gereinigde grond en secundaire bouwstoffen?
2. Hoe wordt de vrijstelling van meldplicht bij kleine graafwerkzaamheden juridisch geborgd?

Participatie en communicatie

1. Hoe is de participatie van inwoners en bedrijven vormgegeven bij het opstellen van Omgevingsplan 1.0?
2. Wordt er gewerkt aan een communicatieplan voor het centrumgebied en woonwijken, zodra die plannen worden opgesteld?
3. Ontplooit het college zelf ook initiatieven om belanghebbenden te bereiken?
4. Zijn de "kleine" formele wijzigingen met de standhouders en de horeca besproken?
5. Is het voorliggende omgevingsplan besproken met de twee particuliere ontwikkelaars in dit gebied en heeft dit gevolgen voor de door hen ontwikkelde plannen en/of verleent het college medewerking aan BOPA?

Regionale samenwerking

1. In hoeverre is de basisstructuur Drechtsteden juridisch bindend voor Sliedrecht? Is er ruimte voor lokale afwijkingen?
2. Hoe wordt de samenwerking met omliggende gemeenten geëvalueerd en bijgestuurd?

Gaarne vernemend,

Met vriendelijke groet,

Gert Jongeneel
Slydregt.NU