

## Reactie SOJS op College Informatie Brief 4 februari 2025

7 februari 2025

Geacht College, Geachte Raadsleden,

Het college heeft in de raadsvergadering van 28 januari 2025 toegezegd met een puntsgewijze weerlegging van ons stand van zaken document van 24 januari 2025 te komen. Deze vinden wij in de CIB van 4 februari 2025 niet terug. Derhalve concluderen wij dat ons document integraal in stand blijft.

Verder reageren wij onderstaand graag puntsgewijs op deze CIB (in grijs aangehaald):

### College informatiebrief

Onderwerp: Stand van zaken SOJS en de multifunctionele accommodatie Elektra

Datum: 04-02-2025

Portefeuille J.C. Paas

Portefeuille R. Bijderwieden

Geachte leden van de gemeenteraad,

Tijdens de raadsvergadering van 28 januari heeft het college toegezegd een notitie te sturen over de stand van zaken rond Stichting Open Jeugdwerk Sliedrecht (SOJS) en de multifunctionele accommodatie Elektra. Dit ter voorbereiding op de oordeelsvormende vergadering van 11 februari, naar aanleiding van de open brief van SOJS van 23 januari. Met deze college informatiebrief (CIB) en de beantwoording van de technische vragen voldoen wij aan dit verzoek.

### Bestuurlijke samenwerking

SOJS bestaat uit twee pijlers: het jongerenwerk en het poppodium. Het bestuur van SOJS is verantwoordelijk

SOJS bestaat niet uit twee pijlers. Er is één entiteit en dat is SOJS. Binnen SOJS werken vrijwilligers, jongerenwerkers, en bestuur samen aan de statutaire doelstellingen.

voor beide pijlers. Zij ontvangen jaarlijks een subsidie (€ 482.861) voor het organiseren van het jeugd- en jongerenwerk. Binnen de subsidiebeschikking voor het jeugd- en jongerenwerk (zie bijlage) is cultuurstimulering een onderdeel. De jongerenwerkers vallen onder het werkgeverschap van SOJS. Zij voeren hun werkzaamheden zelfstandig uit.

De werkzaamheden van de jongerenwerkers worden aangestuurd door en afgestemd met het bestuur.

In de samenwerking met SOJS vervult de gemeente meerdere rollen: als subsidieverstrekker voor jongerenwerk en cultuurstimulering, als verhuurder en beheerder van vastgoed, en als bevoegd gezag voor vergunningverlening. In een open brief heeft het bestuur van SOJS zorgen geuit over diverse onderwerpen, waaronder vastgoed, facilitaire zaken, cultuurbeleid, jongerenbeleid en vergunningen en ontheffingen. In deze CIB behandelen wij deze vraagstukken geclusterd vanuit onze verschillende gemeentelijke rollen.

## **Jongerenwerk**

Het college is erg tevreden over het jongerenwerk dat geleverd wordt. De activiteiten georganiseerd door de jongerenwerkers sluiten aan bij de doelstellingen van het sociaal beleid van de gemeente. Ook de activiteiten van het jongerenwerk in de multifunctionele accommodatie Elektra verlopen naar wederzijdse tevredenheid.

Eerder is gezamenlijk geconstateerd dat de combinatie van het jongerenwerk met een poppodium, en werkgeverschap vanuit een vrijwilligersorganisatie niet toekomstbestendig is. In 2023 hebben we met het

Van een dergelijke gezamenlijke constatering is geen sprake. Er is geen door beide partijen gewaarmerkt document waarin dit wordt gesteld. Er is alleen de hier gerefereerde openbare besluitenlijst van B&W waarin deze constatering eenzijdig wordt gedaan.

bestuur van SOJS afgesproken om een plan te maken om het jongerenwerk en de podiumactiviteiten te splitsen, waarbij het jongerenwerk ondergebracht zal worden bij een andere welzijnsorganisatie en de podiumactiviteiten

Er is inderdaad een plan gemaakt, maar verder dan dat is het nog niet gekomen. Er is geen door beide partijen gewaarmerkt document waarin dergelijke afspraken staan. Dit onderwerp is tijdens bestuurlijk overleg op 23 mei 2024 voor het laatst – en met het huidige bestuur voor het eerst – besproken. Daar is besproken dat SOJS zich eerst zou focussen op het opstarten van activiteiten aan de Stationsweg 4, en dat SOJS openstond om daarna de gesprekken over scenario's voor een eventuele splitsing voort te zetten. Intussen is er van een splitsing geen sprake.

plaatsvinden vanuit de bestaand entiteit. Later is in de subsidiebeschikking 2024 bevestigd dat we dit voorkeursscenario verder uitwerken.

Er is geen door beide partijen gewaarmerkt document waarin een definitief scenario afgesproken is. Er zijn alleen notulen waarin gesproken wordt over welk scenario de voorkeur zou hebben wanneer een dergelijke splitsing doorgevoerd zou gaan worden. Daarnaast heeft deze subsidiebeschikking betrekking op het afgelopen jaar, niet het voorliggende.

## **Cultuurbeleid**

Vanuit het cultuurbeleid zien wij graag mogelijkheden voor inwoners, en met name voor jongeren, om zich cultureel te ontwikkelen. Dit gaat verder dan alleen popmuziek; denk aan theater, dans en andere vormen van podiumkunsten. Wij zien Elektra als een gebouw met veel potentie om deze podiumactiviteiten in onder te brengen. In de subsidiebeschikking met SOJS zijn ook afspraken gemaakt ten aanzien van cultuurstimulering. Met hen is afgesproken dat zij bijdragen aan de doelstellingen van het Cultuurplan 2022-2030 en dat zij inzicht geven in het bereik van de activiteiten in het kader van cultuurstimulering.

In de subsidiebeschikking zijn geen afspraken gemaakt. De subsidieverstrekker stelt slechts – zoals gebruikelijk – welke onderwerpen hij graag behandeld wil zien in het jaarverslag van SOJS over het betreffende jaar. Daarnaast heeft deze subsidiebeschikking wederom betrekking op het afgelopen jaar, niet het voorliggende.

Na de splitsing van het jongerenwerk zal met SOJS een aparte subsidiebeschikking voor cultuurstimulering worden opgesteld. Aan hen is toegezegd dat daarin een aanvullende subsidie beschikbaar wordt gesteld voor een breed en doorontwikkeld cultuuraanbod. Naast de subsidierelatie met de gemeente, heeft SOJS ook eigen

Van een dergelijke toezegging zijn ons geen schriftelijke afspraken bekend.

inkomsten en een eigen autonome positie in het organiseren van activiteiten. Vanuit ons alcoholpreventiebeleid

willen wij voorkomen dat de financiering van cultuuractiviteiten afhankelijk is van de baromzet. Ook daarom zien wij het als een verantwoordelijkheid van de gemeente om financieel bij te dragen aan cultuurstimulering.

De huidige activiteiten van SOJS poppodium Elektra worden door oud-bezoekers georganiseerd voor de eigen groep. Deze doelgroep en deze activiteiten mogen uiteraard ook een plek hebben in Sliedrecht, maar het

Van oudsher wordt er gewerkt aan sociale betrokkenheid en participatie. Wij maken daarbij geen onderscheid en doen niet aan willekeur. Een deel van de bezoekers wordt vrijwilliger. De vrijwilligers zijn positieve rolmodellen voor bezoekers. Er is in al die jaren een doorlopende lijn te ontdekken van inzet op nieuwe en jonge bezoekers die gaandeweg allerlei sociale vaardigheden leren aan de hand van oudere bezoekers en vrijwilligers. Jonge aanwas leert door middel van kinder- en tieneractiviteiten vertrouwd te raken met Elektra.

culturele aanbod voor een bredere doelgroep, en met name voor jongeren, vraagt om verdere doorontwikkeling. Hoewel wij hierom hebben gevraagd, is het ons momenteel onvoldoende duidelijk wat de programmering van het poppodium voor de komende periode inhoudt en in hoeverre zij stappen zetten om deze te verbreden. Wij

Logisch: zolang er niets aan de verbeterpunten uit het stand van zaken document gedaan wordt en de gemeente zich inhoudelijk bemoeit met de programmering (openingstijden, welke bands, etc) kan ook geen jaarprogramma gemaakt worden.

hebben SOJS laten weten dat wij graag hulp bieden om deze doorontwikkeling professioneel te begeleiden en te ondersteunen.

Er zijn in het land verschillende voorbeelden van succesvolle poppodia, bruisende centra waar creativiteit en gemeenschap samenkomen. Het is inspirerend om te zien wat voor aanbod ze bij andere poppodia hebben, hoe zij bestuurlijk zijn georganiseerd, hoe bij hen de samenwerking tussen gemeenten en podia verloopt en welk beleid zij voeren in de samenwerking tussen vrijwilligers en professionals. Wij realiseren ons dat een werkbezoek naar een doorontwikkeld poppodium ook voor de gemeenteraad interessant kan zijn. Wij zijn bereid om samen met SOJS en de raad zo'n bezoek te organiseren.

Dit is een herhaling van de belofte zoals de wethouder die al in het bestuurlijk overleg van 23 mei 2024 heeft gedaan, en nog niet is nagekomen. We gaan wederom graag op deze uitnodiging tot onderzoek in, maar vragen de wethouder dan wel om met representatieve voorstellen te komen, en niet met het toen voorgestelde bezoek aan de Kroepoekfabriek, een poppodium met 14 dedicated FTE in een salarishuis van € 1,2 miljoen. Dit lijkt ons inherent onvergelijkbaar met Elektra, tenzij de raad dergelijke bedragen voor een poppodium zou willen gaan begroten.

### **Gemeentelijk vastgoed**

De gemeente bezit een uitgebreide vastgoedportefeuille. Een deel van deze gebouwen is multifunctioneel inzetbaar voor diverse maatschappelijke activiteiten. Hiermee ondersteunen wij graag initiatieven die bijdragen aan de gemeentelijke doelstellingen, vooral wanneer private verhuurders of eigen vastgoed van organisatoren geen geschikte ruimte bieden.

Afgelopen augustus hebben wij het volledig gerenoveerde gebouw aan de Stationsweg 4 opgeleverd. Gedurende het hele renovatieproces – zowel vooraf als gedurende de werkzaamheden - is het bestuur van SOJS nauw betrokken geweest bij de planvorming en uitvoering. Na een volledige renovatie ontdek je vaak praktische zaken die aangepakt moeten worden. Mede daarom hebben wij met de jongerenwerkers en het bestuur van SOJS afgesproken dat we de activiteiten rustig aan opstarten, zodat wij eventuele gebreken kunnen

Rustig aan opstarten is inderdaad wat we afgesproken hebben, en daar zouden we dan ook graag de gelegenheid voor krijgen.

signaleren en verhelpen. Als huurder staat het SOJS vrij om de gemeente als verhuurder en beheerder aan te spreken op tekortkomingen. Wij pakken deze praktische zaken graag verder met hen op.

We breiden de multifunctionaliteit van het gebouw verder uit door geleidelijk aanvullende (maatschappelijke) huurders toe te voegen, zodat we een hogere bezettingsgraad bereiken. Het gebouw is primair bedoeld voor jongerenwerk (tot 27 jaar), deze activiteiten hebben voorrang boven alle andere functies.

Er is geen wettelijk bepaalde leeftijdsgrens voor jongerenwerk.

Voor het beheer en de exploitatie van Stationsweg 4 is gekozen om dit onder te brengen bij de op te richten BV Beheer Accommodaties Exploitaties Sliedrecht (BAES). Er wordt momenteel hard gewerkt aan de oprichting van de BV. Op dit moment kunnen we nog niet met zekerheid zeggen wanneer dit proces zal zijn afgerond. Tot die tijd wordt het beheer en de exploitatie van het pand verzorgd door de gemeentelijke organisatie, die daartoe helaas niet optimaal is uitgerust. Als college erkennen wij dat het beheer daardoor niet altijd soepel verloopt en dat aan de kant

We waarderen de erkenning dat het beheer niet soepel verloopt. We vragen ons tegelijkertijd wel af waarom de suboptimale uitrusting van de gemeente niet reeds jaren geleden tijdens de planfase van Baes is gesignaleerd, en waarom dan toch voor een interim beheeroplossing door de gemeente wordt gekozen.

van de gemeente zaken beter en adequater opgepakt hadden kunnen worden. Wat betreft de naamgeving en branding van het gebouw willen wij wachten tot BAES BV operationeel is.

We vragen ons af wat een beheerorganisatie met naamgeving en branding te maken heeft. Dit lijkt ons primair een zaak van de gemeenteraad, en mogelijk van ons bestuur.

#### **Vergunningverlening, toezicht en handhaving**

De gemeente is het bevoegd gezag voor de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving met betrekking tot horeca-activiteiten. Momenteel is er geen vergunning voor het schenken van alcohol in Elektra. Deze vergunning moet aan de exploitant worden uitgegeven, maar omdat BAES BV nog niet is opgericht, is dat nog niet mogelijk. Tot die tijd kunnen organisatoren een ontheffing op de Alcoholwet aanvragen. Een ontheffing is juridisch gezien een uitzondering en uitzonderingen kunnen niet standaard worden uitgegeven. Iedere aanvraag moet dus goed onderbouwd zijn en opnieuw worden getoetst. De ontheffing kan alleen worden gegeven voor een bijzondere

Voor onze ervaring in deze verwijzen we naar ons stand van zaken document.

gelegenheid van zeer tijdelijke aard. Welke band en in welk genre er precies geprogrammeerd wordt, is daarbij geen afweging voor het wel of niet ontheffen. De horeca moet ondersteunend zijn aan de activiteit. De bar mag geen

In praktijk is onze ervaring echter dat de aard en inhoud van een activiteit wel bepalend is voor het al dan niet verstrekken van een ontheffing. Het verstrekken van een ontheffing wordt immers voorwaardelijk gemaakt aan goedkeuring vooraf op basis van een ingestuurde activiteitenlijst.

oneerlijke concurrentie vormen voor de reguliere horeca. De regels hierover staan in de Alcoholwet en de

Er hebben ons geen berichten bereikt van concullega's dat onze bar – die uitsluitend ondersteunend aan activiteiten wordt gebruikt – als oneerlijke concurrentie wordt ervaren. Ons hebben slechts positieve berichten bereikt die aangeven dat de horeca van Sliedrecht juist blij is met de heropening van Elektra en de bruisende activiteit die dit teweegbrengt in ons dorp.

Deze waardering blijkt eens te meer uit het feit dat we uitgenodigd en inmiddels in vergevorderde bespreking zijn om tijdens het komende Baggerfestival een compleet podium te verzorgen.

Alcoholverordening Sliedrecht, die de gemeente verantwoordelijk maken voor het reguleren van paracommercie in de horeca.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,

De secretaris,

De burgemeester,

N.H. Kuiper mca mcm

mr. drs. J.M. de Vries

Hoogachtend en met vriendelijke groet,

Bestuur SOJS