

Sliedrecht, 25 september 2024

Geachte Gemeenteraadsleden
van de gemeente Sliedrecht ,

Reactie op randvoorwaarden Groen van Prinsterrer

Wij, de bewoners van het appartementencomplex Catsstaete, zijn geschrokken van de randvoorwaarden die onze gemeente heeft gepresenteerd op de informatiebijeenkomst op 27 augustus in de voormalige Groen van Prinsterer school.

Het huidige schoolgebouw staat op 23 meter van ons wooncomplex en heeft een hoogte van 8,20 m.

Wij hebben de volgende bezwaren:

De randvoorwaarden zoals ze er nu liggen spreken over een wooncomplex van 5 verdiepingen.

Wij gaan uitkijken op een gigantische wand van minimaal 17 meter als deze plannen in de huidige vorm uitgevoerd gaan worden.

Wij vinden dit extreem en bovendien geheel niet passend in de omgeving. Dit is een klein postzegelplan en het past hier niet om een toren van 5 verdiepingen neer te zetten.

Het lijkt er op dat er in deze randvoorwaarden meer belang wordt gehecht aan de verdiensten van “een marktpartij” dan aan het welbevinden en woongenot van de omwonenden.

Wat ons ook zorgen baart, is het feit dat men nieuwe woningen bouwt, maar dat men de benodigde parkeergelegenheid bij de burens voor de ramen projecteert, haaks op onze ramen.

Waarom niet gewoon bij het nieuwe gebouw en het groen aan onze kant? (met bv een mooi wandelpad naar de winkels?)

Het schoolplein wordt hiervoor veelvuldig gebruikt door omwonenden en leerlingen van en naar een school.

Verder nog een vraag: Komt de noord - westelijke punt van het nieuwe gebouw dichterbij als 23 meter bij Catsstaete vandaan? Dat zou voor ons heel erg nadelig zijn!

Wij verzoeken de gemeenteraad in haar verantwoordelijkheid naar de inwoners, om bij het vaststellen van de randvoorwaarden met onze opmerkingen en bezwaren rekening te houden.

Met vriendelijke groeten,

Bewoners appartementencomplex Catsstaete.