

## College informatiebrief

Onderwerp: Voorbereiding eerste wijziging huisvestingsverordening Sliedrecht 2023

Datum: 19 december 2023

---

### Portefeuille Ton Spek

Op 27 juni 2023 hebt u de huisvestingsverordening 2023 vastgesteld. Hiermee heeft Sliedrecht een toekomstbestendige en regionaal afgestemde verordening. In het besluitvormingsproces is vooruitgeblikt naar een beleidsrijke herziening van de huisvestingsverordening. Met deze brief informeren wij u over dit proces.

### Waarom een regionaal afgestemde beleidsrijke herziening?

Gelet op het maatschappelijk belang van een goede en efficiënte woonruimteverdeling in onze woningmarktregio, bereiden we de beleidsrijke herziening van de huisvestingsverordening regionaal voor. Hierdoor ontstaat eenduidigheid voor woningzoekenden, betrokken gemeenten en woningcorporaties. Deze herziening biedt daarnaast de mogelijkheid om andere beleidskeuzes in voorrangregelingen te maken en in te spelen op de gevolgen van te wijzigen wet- en regelgeving.

### Wat kunt u verwachten?

Iedere gemeente brengt in kaart welke wijzigingen men in de verordening wil aanbrengen. Vanwege het aanstaande kerst- en nieuwjaar-reces willen wij hierover begin 2024 met u in gesprek gaan.

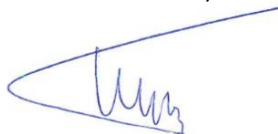
Hiervoor doen wij een voorstel voor de agendacommissie van 10.01.2024. Het gesprek vindt plaats in een beeldvormende vergadering. Uw raad krijgt dan de mogelijkheid om onderwerpen aan te dragen voor de eerste wijziging van de huisvestingsverordening Sliedrecht. Alle gemeenteraden binnen de woningmarktregio Woonkeus krijgen dezelfde vraag.

Vervolgens stemmen we regionaal af hoe en wanneer we deze wijzigingen regionaal, bovenlokaal dan wel lokaal kunnen verwerken. Hierover informeren we u nog.

### Tijdspad

Wij verwachten u rond de zomer van 2024 een herziene huisvestingsverordening ter vaststelling aan te bieden. We plaatsen wel enkele kanttekeningen, die de planning kunnen beïnvloeden: de wijziging van wet- en regelgeving (onder meer door de val van het kabinet is de planning van enkele wetten onzeker), de uitkomsten van het inventarisatieproces en de ruimte in uw eigen vergader- en besluitvormingscyclus. Als de planning wijzigt, informeren we u hierover.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,  
De secretaris, De burgemeester,



N.H. Kuiper mca mcm



mr. drs. J.M. de Vries